

HOTARIRE numar 123 din 10/06/1999

PRIVIND APROBAREA PROCESE.-VERBALE ALE COMISIILOR DE NEGOCIERE REFERIT. LA VANZAREA SPATII. COMERCIALE CONSTRUIE DIN FONDURI. STATULUI, CONF.505/1998

EMITENT: Consiliul General Al PMB

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind aprobarea proceselor-verbale ale comisiilor de negociere referitoare la vanzare spatiilor comerciale construite din fondurile ststului, conform Hotararii Guvernului nr. 505/1998

Avand in vedere expunerea de motive a primarului general al municipiului Bucuresti si raportul de specialitate al Departamentului Economic;

Vazand avizele comisiilor de apecialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti si in temeiul prevederilor Hotararii Guvernului nr.389/1996 privind transmiterea unor spatii comerciale aflate in administrarea consiliilor locale si a regiilor autonome catre actualii detinatori, asa cum a fost modificata prin Hotararea Guvernului nr.505/198, ale Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 220/1998, precum si ale art.20, alin.2, lit."g" si alin.3 si ale art.84 (1) din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala, Consiliul General al Municipiului Bucuresti
Hotaraste:

Articol unic - Se aproba procesele-verbale ale comisiilor de negociere referitoare la vanzarea spatiilor comerciale construite din fondurile statului, icheiate in urma negocierii cu agentii economici prezentati in anexa nr.1, are face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Liviu Serbanescu

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR,

Ovidiu Predescu

Bucuresti, 10.06.1999

Nr.123

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DEPARTAMENTUL ECONOMIC

LISTA

cu procesele-verbale de negociere referitoare la vanzarea spatiilor comerciale construite din fondurile statului

Nr. crt	Cumparatorul	Destinatia	Valoarea din experti-	Valoarea corectata	Valoarea negociat	Pret	Lei/ mp
	Suprafata	cerca invest-	cf.	cu TVA	cu		
	Adresa spatiului	T. spatiu	tiei	HCGMB		TVA	
	(cota	(fara TVA)	220/1998	(mii lei)	(mii		
	indiviza)		si din	lei)			
	(mp)		curs valutar				
			(fara TVA)				
			(mii lei)				
1	S.C.Stenyon Com S.R.L	Comert	592.012	771.545	1.000.000	5149	
	Drumul Taberei Nr.44	S = 194.21					
	sector 6	T = 224.08					
2	S.C.Gilion Com Impex S.R.L	Comert	836.254	1.120.330	1.500.000	8330	
		S=180.08					
		T= 20.56					
3	S.C.Comaliment S.A.	Comert	2.876.540	4.084.862	5.300.000	5074	
	B-d Regina Elisabeta	S=1044.44					
4	S.C.Comaliment S.A.	Comert	2.136.462	3.033.913	3.960.000	5900	
	Bd.M.Kogalniceanu	S=671.20					
	Nr. 35(fost 85),	T=122.76					
	sector 5						
5	S.C. Lorena 96	Comert	431.481	590.154	815.000	4484	
	Comimpex S.R.L.	S=181.76					
	Bd.Basarabiei nr.84	T= 52.25					
	Sector 2						
6	S.C.Cerbul DI Compex S.R.L	COMERT	818.205	1.076.216	1.420.000	4897	
		S= 289.96					
	Calea Grivitei nr.163	T= 38.12					
	Sector 1						
7	S.C.Costel Prod S.R.L	COMERT	132.976	159.505	220.000	5122	
	Sos. Viilor nr. 96	S= 42.95					
	Sector 5	T= 11.18					
8	S.C.Florirox Comimpex S.R.L	COMERT	250.355	319.751	405.000	4211	
		S= 96.17					
	sos.Pantelimon nr.352	T= 9.92					
	sector 2						
9	S.C.Costel Import Export S.R.L	COMERT	135.253	181.034	240.000	8205	
		S= 29.25					
	Calea Victoriei	T= 4.76					
	Nr. 91-93,						
	sector 1						
10	S.C.Costel Import Export S.R.L	COMERT	134.793	180.412	240.000	6110	
		S= 39.28					
	Piata Romana nr. 9	T= 5.82					
	Sector 1						

11	S.C. Cocor S.A.	COMERT	896.189	1.093.080	1.430.000	7533
	Sos. Stefan cel Mare	S= 189.82				
	nr. 33	T= 41.45				
	sector 2					
12	S.C. Aliment Rom	COMERT	1.733.344	2.252.140	2.930.000	4900
	S.R.L	S= 597.97				
	Sos. Giurgiului	T= 269.86				
	nr. 118, sect.4					
13	S.C. Kemper Trading	COMERT	861.193	1.254.140	1.540.000	11018
	S.R.L, Piata Amzei	S= 139.77				
	nr. 10-22, sector 1	T= 23.64				
14	Nitu Dorel	Alimentatie	142.375	204.193	260.000	5575
	Florentin	publica				
	Bd. Decebal nr.20.	S= 46.64				
	Bl.S3, Sector 3	T= 6.37				
15	S.C. Alfa Consulting	Alimentatie	1.187.687	1.636.449	2.050.000	7096
	S.R.L. Calea	publica				
	Grivitei nr. 134-138	S= 28.90				
	Sector 1	T= 26.00				
16	S.C. Miozotis	Comert	667.712	891.545	1.225.000	8144
	Trading Impex S.R.L	S=150.41	664.712			
	str. Ion Campineanu	T= 16.20				
	nr. 26, sector 1					
17	S.C. Egibo Prod	Comert	1.504.637	1.981.392	2.650.000	4973
	Impex S.R.L.	S=479.9+53				
	Bd.I.GH. Duca	T= 48.44				
	nr.3-5, sector 1					
18	Georgescu Vasile	Prestari	58.628	1.981.392	78.000	4588
	Str. Stejarului	servicii				
	nr. 31,sector 3	S= 17.00				
		T= 14.50				
19	S.C. A.I. Vilcu Com.	Comert	83.574	97.941	125.000	5285
	S.R.L.	S= 23.65				
	Bd. Timisoara nr. 27	T= 34.62				
	sector 6					
20	S.C. Ianis Com S.R.L	Comert		3.710.213	4.825.000	6371
	Str. Brezoianu Nr. 60	S= 757.34	2.910.524			
	sector 1	T= 73.07				
21	Enciu Marian	Prestari	29.655	31.202	40.000	4598
	Alexandru	servicii				
	Bd. I.Gh.Duca nr. 4	S= 8.7				
	sector 1	T= 1.88				
22	S.C. Traditie	Alimentatie	765.792	905.707	1.150.000	4327
	Romaneasca S.R.L	publica				
	Bd. Dinicu Golescu	S= 265.77				
	nr. 23-25, sect. 1	T= 39.98				
23	S.C. Adam Consignatie	Comert	127.240	136.864	175.000	4886
	S.R.L	S= 35.82				
	Str. Constantin	T= 39.40				

Brancusi						
24 Pascu Gabriela	Farmacie	504.191	661.897	825.000	4149	
Sos. Giurgiului	S=198.86					
Nr.119	T= 33.03					
Sector 4						
25 S.C. Casa Romana	Alimentatie	1.440.028	1.554.457	1.950.000	10102	
S.R.L	publica					
Calea Victoriei	S= 193.94					
	T= 102.91					
26 S.C. Remavie Trading	Comert	302.406	327.827	410.000	4911	
S.R.L. Calea Grivitei	S= 83.49					
Nr. 158, sector 1	T= 12.79					
27 S.C.Quatro 93 Impex	Comert	272.954	361.791	450.000	4114	
S.R.L.	S= 109.38					
Bd. I.Ghe. Duca nr.	T= 21.44					
3-11, sector 1						
28 S.C.Corola Servimpex	Comert	371.184	502.623	650.000	4874	
Piata Natunilor	S= 133.37					
Unite nr. 3-5,	T= 73.00					
sector 4						
29 Ionescu Constantin	Comert	103.905	152.398	200.000	7899	
str. Academiei nr.	S= 25.32					
39-41, sector 1	T= 5.6					
30 Rasniceanu Gheorghe	Comert-	197.770	213.909	280.000	3838	
beneficiar Legea 42/	productie					
1990 ,	S= 72.95					
Sos. Salaj nr. 136,	T= 17.31					
Bl. 49, sector 5						
31 S.C.Marinescu Impex	Comert	72.519	98.546	135.000	5581	
S.R.L.	S= 24.19					
str. Teiul Doamnei	T= 14.81					
nr. 1, sector 2						
32 S.C.Felix CompanyImex	Comert	178.971	228.002	300.000	7636	
S.R.L	S= 39.29					
str. Doamnei nr. 27,	T= 15.66					
sector 3						
33 S.C. Pepas 2000 S.R.L	Comert	187.452	258.847	320.000	4690	
Sos. Mihai Bravu	S= 68.23					
Nr. 123-135, Bl. D11,	T= 9.58					
sector 2						
34 S.C. Belle Vie S.R.L	Comert	1.170.397	1.326.924	1.645.000	4857	
Sos. Mihai Bravu	S= 338.7					
Nr. 107-119,sect.2	T= 48.00					
35 S.C. Scala Galaxy	Comert	1.119.018	1.312.727	1.650.000	5643	
S.R.L.	S= 292.40					
Bd. Nicolae Balcescu	T= 41.06					
Nr. 36, sector 2						
36 S.C. Lipsca S.A.	Comert	542.015	679.084	1.000.000	5062	
Sos. Mihai Bravu	S= 197.56					
Nr. 139-145, sect. 2	T= 29.03					