

HOTARIRE 246 din 21/10/1999

PRIVIND APROBAREA UNOR PLANURI URBANISTICE DE DETALIU

EMITENT : Consiliul General Al PMB

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **HOTARARE privind aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu**

Avand in vedere expunerea de motive a primarului general al municipiului Bucuresti si raportul de specialitate DUAT, se propune aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu in municipiul Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la:

- Comisia tehnica de urbanism, amenajarea teritoriului - DUAT;
- Comisia de urbanism, lucrari publice si amenajarea teritoriului a C.G.M.B.;
- Comisiile de specialitate ale C.G.M.B.;

Tinand seama de prevederile :

- Legii nr.50/1991, republicata in 1997, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelorr, republicata in 1997;

- Ordinul MLPAT nr.91/1991;
- HGR nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Legii administratiei publice locale nr.69/1991, republicate;
- Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor;

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **HOTARASTE:**

Aprobarea Proiectelor Urbansce de Detaliu: Constructii pe terenuri ce sunt partial proprietate privata a persoanelor fizice si juridice si partial proprietate publica, domeniu privat.

**Art.1-** Terenurile din anexe sunt proprietate publica, domeniul privat si proprietate privata persoane fizice si juridice.

**Art.2-** Se aproba planurile urbanistice de detaliu, conform anexei 1(1 pozitie) si anexei 2 (1 pozitie), care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3-** Se aproba regulamentul de urbanism. Planurile urbanistice aprobate nu tin loc de autorizatie de construire.

**Art.4-** Schimbul de terenuri se va face in conditiile legii, cu efectuarea expertizelor de rigoare care vor fi supuse aprobarii C.G.M.B.

**Art.5-** Se abroga prevederile documentatiilor de urbanism anterior aprobate pentru zonele ce fac obiectul prezentelor documentatii.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETAR,**

**Vasile Olaru**

**Ovidiu Predescu**

**Bucuresti, 21.10.1999**

**Nr.246**

**Anexa nr.1 la Hotararea C.G.M.B. nr.246/21.10.1999**

**Tabel cu Planuri Urbanistice de Detaliu:**

**Constructii pe terenuri ce sunt partial proprietate privata a persoanelor**

**fizice si juridice si partial proprietate publica,**

**domeniul privat al municipiului Bucuresti**

**Schimb de teren**

<b>Nr.</b>	<b>DENUMIREA LUCRARI</b>	<b>S.teren destinat  schimbului</b>	<b>Funcțiune</b>	<b>Aviz  CTUAT</b>	<b>Aviz  CULPAT</b>
1.	PUD-Cal.Grivitei nr.118A, sector 1,  S teren proprietate persoana fizica-600 mp	S = 100 mp	statie distributie  carburanti	3CA10/99	168/99

**Anexa nr.2 la Hotararea C.G.M.B. nr.246/21.10.1999**

**Tabel cu Planuri Urbanistice de Detaliu:**

**Constructii pe terenuri ce sunt partial proprietate privata a persoanelor**

**fizice si juridice si partial proprietate publica,**

**domeniul privat al municipiului Bucuresti**

**Terenurile vor fi concesionate fara licitatie publica**

<b>Nr.</b>	<b>DENUMIREA LUCRARI</b>	<b>S.teren domeniul privat</b>	<b>Funciune</b>	<b>Aviz CTUAT</b>	<b>Aviz CULPAT</b>
1.	PUD-Str.Dr.Staicovici- Str.Izvor, sector 5,  S teren proprietate persoana fizica si juridica - 8135 mp	S = 35 mp	birouri si functiuni  cu caracter central	49M/1/99	214/99

SEF

SERVICIU,  
Ing.IOANA CHILIMAN

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
arh.ADRIAN BOLD