

DISPOZITIE 245 din 21/10/1999

PRIVIND APROBAREA UNOR PLANURI URBANISTICE DE DETALIU

EMITENT : Consiliul General Al PMB

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI**

**BUCURESTI**

**HOTARARE**

**privind aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu**

Avand in vedere expunerea de motive a primarului general al municipiului Bucuresti si raportul de specialitate DUAT, se propune aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu in municipiul Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la :

- Comisia tehnica de urbanism si amenajarea teritoriului - DUAT;
- Comisia de urbanism, lucrari publice si amenajarea teritoriului a CGMB;
- Comisiile de specialitate ale C.G.M.B.;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr.50/1991, republicata in 1997, privind autorizarea executarii constructiilor si

unele masuri pentru realizarea locuintelor;

- Ordinului MLPAT nr.91/1991;
- HG nr.5258/1996 privind Regulamentul general de urbanism;
- Legii administratiei publice locale nr.69/1991, republicata;
- Legii nr.219/1998 privind regimul juridic al concesiunilor.

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **HOTARASTE:**

Aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu: constructii pe terenuri

proprietate privata, persoane fizice si juridice

**Art.1-** Se aproba planurile urbanistice de detaliu, conform anexei 1 (12 pozitii) si anexei 2 (16 pozitie), care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2-** Se aproba regulamentul de urbanism. Planurile urbanistice aprobate nu tin loc de autorizatie de construire.

**Art.3-** Se abroga prevederile documentatiilor de urbanism anterior aprobate pentru zonele ce fac obiectul prezentelor documentatii.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETAR,**

**Vasile Olaru**

**Ovidiu Predescu**

**Bucuresti, 21.10.1999**

**Nr.245**

**Anexa nr.1  
la H.C.M.B. nr.245/21.10.1999**

**Tabel cu Planuri Urbanistice de Detaliu:**

**constructii pe terenuri proprietate privata, persoane fizice si juridice**

<b>Nr.</b>	<b>Denumirea lucrarii</b>	<b>Functione</b>	<b>Aviz</b>	<b>Aviz</b>
			<b>CTUAT</b>	<b>CULPAT</b>
1.	PUD - Sos.Pipera nr.26	sediu firma, constructie	3CA13/7/99	369/99

teren proprietate persoana juridica provizorie

S = 420 mp

2. PUD - Sos.Bucuresti-Ploiesti Antena MOBIFON 55M1/1/99 358/99

nr.44, sector 1 constructie

teren proprietate persoana fizica provizorie

S = 100 mp

3. PUD - intr.Straulesti nr.1,sect.1 Antena MOBIFON 55M1/2/99 359/99

teren proprietate persoana fizica constructie

S = 100 mp proizorie

4. PUD - str.Jiului nr.8-10,sect.1 Antena MOBIFON 58M1/3/99 360/99

teren proprietate persoana fizica constructie

S = 80 mp proizorie

5. PUD - str.General Candiano Sediu administratie 55M1/2/99 359/99

Popescu nr.1, sect.4 Societate SC

teren proprietate persoana juridica ELECTROMONT AJ SA

S = 9.804 mp

6. PUD - str.Banul Nicolae

nr.63,sect.2 Antena MOBIFON 56M1/1/99 361/99

teren proprietate persoana fizica      constructie

S = 67,5 mp      provizorie

7. PUD - sos.Iancului-bd.Pierre de      Mc Donald's,statie      57M1/7/99      395/99

Coubertin,sector 2      distributie

teren proprietate persoana juridica      carburanti - OMV

S = 2.400 mp

8. PUD - Sos.Morarilor nr.2, sect.2      Complex comercial,      57M1/3/99      402/99

teren proprietate persoana juridica      birouri, locuinte

S = 99.755 mp

9. PUD - str.Logofat Tautu

nr.71-81,sect.3      Statie electrica,birouri      18M2/6/99      373/99

teren proprietate persoana juridica      dormitoare,persoane

S = 2.427 mp      interventie

10.PUD - Pasajul Lujerului sect.6      Complex comercial      17M3/2/99      333/99

teren proprietate pers.fizice si juridice      si agroalimentar

S = 3.826,39 mp

11.PUD - sos.Orhideelor nr.35,sect.1 Sediu Imprimerie 20M3/2/99 400/99

teren proprietate persoana juridica Nationala

S = 5.470 mp

12. PUD - str.Jean Monnet nr.5A,sect..1 locuinta si birouri 59M1/1/99 408/99

teren proprietate persoana juridica

S = 220 mp

SEF SERVICIU,

ing.IOANA CHILIMAN

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

arh.**ADRIAN BOLD**



**Anexa nr.2**  
**la H.C.M.B. nr.245/21.10.1999**

**Tabel cu Planuri Urbanistice de Detaliu:**

**constructii definitive pe terenuri proprietate persoane fizice**



Nr. Denumirea lucrării	Funcțiune	Aviz	Aviz
		CTCAS	CULPAT
1. PUD - Str.Maica Teofana nr.11,sect.1	locuinta	2/19/99	218/99
S = 356 mp	S+P+1E+M		
2. PUD - Str.Maica Gheorghe Baritiu			
nr.14,sect.1	locuinta	12/19/99	278/99
S = 122 mp	P+1E+M		
3. PUD - Str.Temisana nr.23,sect.1	locuinta	13/28/99	303/99
S = 113 mp	P+3E		
4. PUD - Str.Elena nr.38,sect.2	locuinta	14/1/99	225/99
S = 185 mp	P+1E		
5. PUD - Str.Sighet nr.47,sect.2	sediu firma+productie	6/3/99	222/99
S = 620 mp	P		
6. PUD - Str.Inginerilor Tei nr.27,s.2	prestari servicii+comert	14/3/99	241/99
S = 599,4 mp	P+1E		

7. PUD - Str.Sportului nr.49B-49C,s.2	locuinta	14/10/99	344/99
S = 160 mp	S+P+1E		
8. PUD - Bd.1 Dec.1918, sect.2	locuinta	9/11/99	279/99
S = 200 mp	birouri,comert si depozit		
	P+2E		
9. PUD - Bd.Burebista nr.2-4,sect.3	amenajare si inchidere	13/7/99	238/99
S = 68,9 mp	terasa		
10. PUD - Str.Ion Baiulescu nr.32,sect.5	locuinta	13/19/99	285/99
S = 390 mp	D+P+E+M		
11. PUD - Cal.13 Sept. nr.185,sect.5	locuinta	15/11/99	291/99
S = 730 mp	birouri P+3E		
12. PUD - Str.Jugureni nr.2H,sect.5	locuinta	15/13/99	293/99
S = 209 mp	S+P+1E+M		
13. PUD - Str.Nicolae Filimon nr.25,s.6	locuinta	11/7/99	300/99
S = 179 mp	P+1E		
14. PUD - Intr.Caatlabuga nr.28,sect.6	locuinta	6/8/99	310/99
(fost str.Linariei nr.281)			
S = 190 mp	P+1E		

15. PUD - Str.Cernisoara nr.18,sect.6      comert+birouri      13/41/99      302/99

S = 190 mp

P+2E

16. PUD - Str.Padurea Tazuului nr.4,sect.6      locuinta      29/1/99      258/99

S = 542 mp

SEF SERVICIU,

ing.IOANA CHILIMAN

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

arh.**ADRIAN BOLD**

