

HOTARIRE 122 din 04/05/2000

PRIVIND APROBAREA UNOR PLANURI URBANISTICE

EMITENT : Consiliul General Al PMB

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI**

**BUCURESTI**

**HOTARARE**

**privind aprobarea unor planuri urbanistice**

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si Raportul de specialitate DUAT, se propune aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu in Municipiul Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la :

- Comisia Tehnica Urbanism, Amenajarea Teritoriului - DUAT;
- Comisia de Urbanism, Lucrari Publice si Amenajarea Teritoriului a Consiliului General al Municipiului Bucuresti;
- Comisiile de specialitate ale CGMB;
- Acordul Agentiei de Protectie a Mediului Bucuresti;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata in 1997;

- Ordinului MLPAT nr.91/1991;

- Hotararii Guvernului nr.525/1996 de aprobare a Regulamentului General de Urbanism

- Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

- Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor;

In temeiul prevederilor art.20(2), lit."m", combinat cu art.28 (2) din Legea administratiei publice locale nr.69/1991, republicata,

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **HOTARASTE:**

**Aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu: constructii pe terenuri**

**ce sunt partial proprietate privata a persoane fizice sau juridice**

**si partial domeniu privat al municipiului Bucuresti**

**Art.1-** Terenurile din anexa se afla in domeniul privat al PMB si proprietatea privata persoane fizice sau juridice.

**Art.2-** Se aproba planurile urbanistice de detaliu, conform anexelor, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3-** Atribuirea terenurilor se va face prin licitatie publica, conform prevederilor legale, cu avizul prealabil (privind situatia revendicarilor) al Prefecturii Municipiului Bucuresti.

**Art.4-** Prezentele documentatii reprezinta regulament de urbanism si nu dau dreptul la construire.

**Art.5-** Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art.6-** Perioada de valabilitate a prezentelor documentatii de urbanism este de 2 ( doi ) ani.

**Art.7-** Prezenta hotarare contine 2 (doua) anexe cu 3 pozitii.

**Contrasemneaza**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**SECRETAR AL MUNICIPIULUI**

**BUCURESTI,**

**Alexandru Stellu**

**Drd. Anton Petrisor Parlagi**

**Bucuresti, 04.05.2000**

**Nr.122**

**Anexa 1 la Hotararea CGMB nr.122/04.05.2000**

**Planul Urbanistic de Detaliu: Constructie pe terenuri cu proprietate mixta:  
partial persoane fizice, partial domeniu privat al municipiului Bucuresti**

Terenul va fi concesionat cu licitatie publica

<b>Nr.</b>	<b>Denumirea lucrarii</b>	<b>Terenuri</b>	<b>Aviz</b>	<b>Aviz</b>
		<b>afectate</b>	<b>CTUAT</b>	<b>CULPAT</b>

1.	PUD - str.Petre Ispirescu nr.	Teren propr.pers.fizica	12M2/9/2000	172/2000
----	-------------------------------	-------------------------	-------------	----------

115-115bis,sect.5, locuinta, S teren = 244 mp

birouri

Teren dom.privat, destinat

concesionarii

S = 550 mp

arh. IOANA CHILIMAN

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREST

arh ADRIAN BOLD

**Anexa 2 la Hotararea CGMB nr.122/04.05.2000**

**Planuri Urbanistice de Detaliu: Constructii pe terenuri cu proprietate mixta:**

**partial persoane fizice sau juridice,**

**partial domeniu privat al municipiului Bucuresti**

Terenurile vor fi concesionate prin licitatie publica



Nr.	Denumirea lucrării	Terenuri	Aviz	Aviz
		afectate	CTUAT	CULPAT

1. PUD - Cal.13 Septembrie nr. Teren propr.pers.fizica 24M3/1/1999 51/1999

113,sect.5,extindere microbar S teren = 100 mp

Teren dom.privat, destinat

concesionarii

S = 71 mp

2. PUD - str.Dr.Sergiu x str.Bizesti, Teren propr.pers.fizica 8M2/3/2000 173/2000

sau juridice

S teren = 542 mp

Teren proprietate privata

oras, S - 1715

Teren dom.privat, destinat

concesionarii

S = 1085 mp

Terenul care trece in dom.public,

S = 650 mp,din care 20 mp de

la propr.p.f.j. si 630 mp din

domeniul privat oras

SEF SERVICIU,

arh. IOANA CHILIMAN

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREST

arh ADRIAN BOLD