

HOTARIRE 273 din 21/12/2000

PRIVIND STABILIREA NIVELULUI IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2001, IN  
MUNICIPIUL BUCURESTI

EMITENT : C.G.M.B.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI  
BUCURESTI**

**HOTARARE**

**privind stabilirea nivelului impozitelor si taxelor locale**

**pe anul 2001, in municipiul Bucuresti**

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si Raportul de specialitate al Departamentului Economic;

Vazand avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile Legii nr.27/1994 privind impozitele si taxele locale, republicata, modificata si completata si ale Legii nr.189/1998 privind finantele publice locale, modificata si completata;

In conformitate cu prevederile H.G. nr.714/1999, privind aprobarea procedurii si competentelor de acordare a inlesnirilor la plata impozitelor, taxelor si a altor venituri ale bugetelor locale;

In temeiul prevederilor art.20(2) lit."f" si art.28(3) din Legea nr.69/1991 privind administratia publica locala, republicata,

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**HOTARASTE:**

**Art.1-** Impozitul pe cladirile propeietatea persoanelor fizice, precum si cladirile persoanelor care desfasoara activitati economice pe baza liberei initiativ, in municipiul Bucuresti, se stabileste prin aplicarea unie cote de 0,2% asupra valorii cladirii determinata pe baza normelor de evaluare (valori impozabile) prevazute in anexa nr.1 la prezenta hotarare.

**Art.2-** Impozitul pe cladiri, in cazul persoanelor juridice si al altor contribuabili, altii decat cei prevazuti la art.5 din Legea nr.27/1994, se calculeaza prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora, conform prevederilor legale in vigoare.

**Art.3-** Impozitul pe teren (cap.III) taxa asupra mijloacelor de transport (cap.IV), taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor in domeniul constructiilor (cap.V), taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate, afisaj si reclama (cap.VI), reglementate de Legea nr.27/1994, stabilite in sume fixe, precum si cele pentru care sunt prevazute valori intre limite, nivelurile care se aplica in municipiul Bucuresti in anul 2001 sunt cele prevazute in anexa nr.2 la prezenta hotarare.

**Art.4-** Constituie contraventii, daca potrivit legii penale nu constituie infractiuni, faptele prevazute de art.52 din Legea nr.27/1994.

Contraventia prevazuta la lit.a) a art.52 mentionat mai sus, se sanctioneaza cu amenda de la 428.700 lei la 1.071.750 lei, iar cea de la lit.b), cu amenda de la 1.071.750 lei la 4.287.000 lei.

**Art.5-** Valabilitatea prevederilor H.C.G.M.B.nr.52/1997 privind instituirea taxei speciale pentru ocuparea domeniului privat al municipiului Bucuresti cu constructii provizorii (comert, prestari servicii), modificata si completata prin H.C.G.M.B. nr.213/1997, nr.17/1998, nr.7/1999 si 291/1999 se prelungeste pana la 31.12.2001.

Valorile taxei prevazute in anexa nr.1 a Hotararii nr.52/1997, se indexeaza cu 193,6%.

Termenul “domeniul privat al municipiului Bucuresti” utilizat in cuprinsul Hotararii nr.52/1997 si al anexelor 1, 2 si 3 la aceasta, se inlocuieste cu “domeniul public si privat al municipiului Bucuresti”.

**Art.6-** Valabilitatea prevederilor H.C.G.M.B.nr.4/1997, privind instituirea texei speciale pentru ocuparea terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti pe care sunt amplasate constructii cu caracter privizoriu (garaje – autoturisme), modificata si completata cu H.C.G.M.B. nr.141/1997, nr.17/1998, nr.279/1998 si nr.291/1999, se prelungeste pana la 31.12.2001.

Valorile taxei prevazute in anexa nr.1 a Hotararii nr.4/1997, se indexeaza cu 193,6%.

Termenul “domeniul privat al municipiului Bucuresti” utilizat in cuprinsul Hotararii nr.4/1997 si al anexelor 1, 2,3 si 4 la aceasta, se inlocuieste cu “domeniul public si privat al municipiului Bucuresti”.

**Art.7 –** Art.1 din H.C.G.M.B. nr.56/2000 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratiile de impunere la serviciul de specialitate ale consiliilor locale pe raza carora se afla bunurile imobile, in termen de 30 de zile de la data dobandirii acestora, in vederea stabilirii valorilor impozabile.

Data dobandirii bunului se considera data autentificarii contractelor de vanzare-cumparare, contractelor de schimb, donatiilor, certificatelor de mostenire, partajelor, data ramanerii definitive si executorii a hotararilor pronuntate de instantele judecatoresti in litigiile dintre persoanele fizice sau juridice, altele decat Consiliul General al Municipiului Bucuresti – Primaria Municipiului Bucuresti, precum si altele asemenea.

In cazul bunurilor restituite prin hotarari judecatoresti pronuntate impotriva Consiliului General al Municipiului Bucuresti (Primaria Municipiului Bucuresti) contribuabilii au obligatia de a solicita emiterea Dispozitiei Primarului General in termen de 30 de zile de la data ramanerii definitive si executorii a hotararilor judecatoresti.

Pentru mijloacelor de transport, declaratiile se depun in termen de 30 de zile de la data dobandirii acestora, la serviciile de specialitate ale consiliilor locale teritoriale, unde contribuabilii isi au domiciliul sau sediul.

**Art.8** – Consiliile locale ale Primariilor sectoarelor 1 – 6 ale municipiului Bucuresti au competenta in acordarea inlesnirilor la plata impozitelor, taxelor si a altor venituri, daca destinatia bugetara a acestora este bugetul consiliului local al sectorului, conform prevederilor art.2(1) din H.G. nr.714/1999, privind aprobarea procedurii si competentelor de acordare a inlesnirilor la plata impozitelor, taxelor si altor venituri ale bugetului local.

Destinatia bugetara a veniturilor, pe bugete componente – bugetele consiliilor locale ale sectoarelor si bugetul propriu al C.G.M.B. se stabileste prin Hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Criteriile care vor sta la baza acordarii inlesnirilor la plata impozitelor, taxelor si a altor venituri vor fi stabilite prin hotarare de consiliu local de sector.

**Art.9-** Persoanele care achita impozitul pe anul 2001 in totalitate, pana la data de 28 februarie 2001, vor plati cuantumul impozitului din anul 2000, neindexat.

**Art.10-** Prezenta hotarare se comuica Primariilor sectoarelor 1 – 6 ale municipiului Bucuresti si se aduce la cunostinta publica, conform legii.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**SECRETAR AL MUNICIPIULUI  
BUCURESTI,**

**Drd. Radu Florinel Dumbraveanu**

**Drd. Anton Petrisor Parlagi**

---

**Bucuresti, 21.12.2000**

**Nr.273**

**ANEXA nr.1 la H.C.G.M.B. nr.278/21.12.2000**

**Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa, reglementate prin  
Legea nr.27/1994 republicata privind impozitele si taxele locale,**

**ce se aplica in municipiul Bucuresti pe anul 2001**

**Impozitul pe cladiri (cap.II – anexa nr.1 la Legea nr.27/1994)**

-

**VALORILE IMPOZABILE**

**pe mp de suprafata construita, desfasurata , la cladiri si alte constructii**

**apartinand persoanelor fizice si persoanele care desfasoara**

**activitati economice pe baza liberei initiative**

<b>Nr. Crt</b>	<b>FELUL SI DESTINATIA CLADIRILOR  SI ALTOR CONSTRUCTII IMPOZABILE</b>	<b>VALOAREA IMPOZABILA *) (lei/mp)</b>	
		<b>Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative **)</b>	<b>Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

1.	<p>Cladiri:</p> <p>a) cu pereti sau cadre din beton armat</p> <p>b) cu pereti din caramida arsa, piatra naturala sau din alte materiale, dara cadre din beton armat</p> <p>c) cu pereti din lemn, caramida nearsa, valatuci, paianta si alte materiale asemanatoare</p> <p>Constructii anexe, situate in afara corpului principal al cladirii:</p> <p>a) cu pereti din caramida arsa, piatra, beton sau din alte materiale asemanatoare</p>	<p><b>6.460.500</b></p> <p><b>4.737.000</b></p> <p><b>1.292.100</b></p>	<p><b>4.522.350</b></p> <p><b>2.799.550</b></p> <p><b>861.400</b></p>
2.	<p>b) cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci, etc.</p>	<p><b>861.400</b></p> <p><b>646.050</b></p>	<p><b>646.050</b></p> <p><b>430.700</b></p>
3.	<p>Pentru locuinte situate la subsol sau la mansarda</p>	<p>Valoarea reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri.</p>	
4.	<p>Pentru spatiile cu alta destinatie, situate la subsolul cladirilor</p>	<p>Valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri.</p>	

\*) Valoarea impozabila se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate, dupa cum urmeaza:

- înainte de anul 1950 inclusiv, reducere 15%;
- intre anii 1951-1977, reducere 5%.

\*\*\*) In cazurile in care nu sunt intrunite cumulativ aceste conditii se vor utiliza valorile impozabile, lei/mp prevazute la coloana 3.

**Anexa nr. 2 la H.C.G.M.B. nr. 273/21.12.2000**

(aplicarea ratei de inflatie de 42,9% la valorile din anul 1999 si 2000)

**Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa, reglementate prin Legea nr. 27/1994 republicata privind impozitele locale, ce se aplica in municipiul Bucuresti in anul 2000**

Image not found or type unknown

**1) Impozitul pe teren (cap.III, art.14 din Legea nr. 27/1994)**

(aplicarea ratei de inflatie la valorile din anul 1999)

- lei/mp/an

- *zona in cadrul localitatii:*

zona A	<b>5.169</b>
zona B	<b>4.307</b>

---

zona C	<b>3.231</b>
zona D	<b>2.154</b>

NOTA: zonele (A-D) sunt stabilite prin H.C.G.M.B. nr. 50/19.07.1994

Image not found or type unknown

## 2) Taxa asupra mijloacelor de transport

### A) **Cu tractiune mecanica (cap.IV, art.20(I) din Lege), in functie de capacitatea cilindrica a motorului, pentru fiecare 500 cmc sau fractiune de capacitate sub 500 cmc:**

	-lei/an-
- atoturisme	<b>51.730</b>
- autobuze, autocare, microbuze, autocamioane de orice fel	<b>103.315</b>
- autotrenuri de orice fel	<b>120.610</b>
- tractoare inmatriculate in evidenta organelor de politie	<b>68.880</b>
- motociclete, motorete si scutere	<b>25.865</b>
- biciclete si tricicluri cu motor	<b>19.435</b>

**B) Pentru remorci de orice fel, semiremorci si rulote (cap.IV, art.20(2) din Lege), in functie de capacitatea acestora:**

Capacitate:	-lei/an-
- pana la o tona inclusiv	<b>51.730</b>
- intre 1-3 tone inclusiv	<b>172.335</b>
- intre 3-5 tone inclusiv	<b>258.365</b>
- peste 5 tone	<b>327.385</b>

**C) Miloacele de transport pe apa (cap.IV, art.22 din Lege)**

Categoria mijlocului de transport:	- lei/an-
- luntre, barci fara motor, folosite pentru uz si agrement personal	<b>19.000</b>
- barci fara moto, folosite in alte scopuri	