

HOTARIRE 271 din 21/12/2000

PRIVIND APROBAREA REALIZARII DE LOCUINTE SOCIALE, DIN BUGETUL LOCAL, PE UNELE TERENURI LIBERE SITUATE IN ANSAMBLUL DE LOCUINTE DIN BUCURESTI

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind aprobarea realizarii de locuinte sociale, din bugetul local,

pe unele terenuri libere situate in ansambluri de locuinte din Bucuresti

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Departamentului Patrimoniu Imobiliar, Departamentului Economic si Departamentului de Urbanism si Amenajarea Teritoriului prin care se propune programul constructiilor de locuinte realizate din bugetul local pentru perioada 2000 - 2004, cu o prima etapa perioada 2000 - 2002, pe terenuri libere din cadrul ansamblurilor de locuinte;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile art.20(2), lit."c" si art.28(2) din Legea privind administratia publica locala nr.69/1991, republicata,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba programul constructiilor de locuinte sociale ce se vor realiza din bugetul local, conform prevederilor Legii nr.114/1996, amplasate pe terenuri libere din cadrul ansamblurilor de locuinte, pentru perioada 2000 - 2004, totalizand 1.541 apartamente, cu o prima etapa anii 2000 - 2002, cuprinzand 878 apartamente, in blocuri nominalizate in anexele 1 si 2.

Art.2- Se interzice ca amplasamentele pozitionate in planurile de situatie numerotate de la 1-10, anexate, pe care urmeaza a se realiza blocurile nominalizate in anexa 2, sa fie utilizate pentru executia altor obiective.

Consiliile Locale ale sectoarelor 1, 3 si 5 nu vor mai aproba amplasarea de constructii provizorii pe aceste terenuri, iar constructiile existente pe aceste amplasamente, cu autorizatii provizorii, vor fi dezafectate.

Art.3- Prin grija Departamentului de Urbanism si Amenajarea Teritoriului se vor elabora si aproba documentatiile de urbanism pentru blocuri nominalizate in anexa nr.1 si necuprinse in prima etapa (anexa 2).

Art.4- Se aproba cumpararea de catre Primaria Municipiului Bucuresti a terenurilor proprietate particulara amplasate pe terenurile destinate realizarii blocurilor nominalizate in anexele 1 si 2.

a) Pretul de cumparare a acestor terenuri se va negocia de catre comisia constituita prin Dispozitia Primarului General nr.1322/16.08.1999, care va analiza situatia fiecarui proprietar si va avea ca baza de pornire a negocierii valoarea stabilita prin aplicarea Metodologiei aprobate prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.218/1997. Plata se va face in lei, la cursul comunicat de BNR in ziua platii.

Pretul de vanzare a terenurilor va fi aprobat de C.G.M.B., fapt ce va fi comunicat vanzatorilor la negociere.

b) Odata cu vanzarea apartamentelor, altele decat apartamentele cu destinatia de locuinte sociale, se va vinde si cota parte din c/valoarea terenului pe care se va realiza blocul si care a fost cumparat de la proprietari.

Art.5- Departamentul Economic va prevedea in bugetul anual al Primariei Municipiului Bucuresti fondurile necesare realizarii blocurilor si a cumpararii terenurilor.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI,

Drd.Radu Florinel Dumbraveanu

Drd.Anton Petrisor Parlagi

Bucuresti, 21.12.2000

Nr.271

ANEXA NR.1

la HCGMB nr.271/21.12.2000

APROBAT

P R O G R A M

constructii de locuinte si lucrarile tehnico-edilitare

aferente pentru perioada 2000 - 2005

Nr. crt.	ANSAMBLUL/ BLOCUL	Nr. apart.	Numarul si data decretului de expropriere	Destinatie
	<u>SECTOR 2</u>	<u>182</u>		
1.	Colentina - Fundeni	<u>62</u>	DCS nr.463/1984 DCS nr.397/1986	Locuinte pentru vanzare
	28A	14		
	28B	48		
2.	Colentina - D-na Ghica - Pancota	<u>80</u>	DCS nr.397/1986	Locuinte pentru vanzare
	4	20		
	6	20		
	8	20		
	9	20		
3.	Ramuri Tei - Glucozei	<u>40</u>	DCS nr.112/1989	Locuinte sociale
	79	40		

4.	<u>SECTOR 3</u>	<u>429</u>		
	Vitan - Dudesti	<u>24</u>	DCS nr.79/1988	Locuinte sociale
	34B	24		
5.	Strapungerea Marasesti	<u>146</u>	DCS nr.130/1989	Locuinte pentru
	M1 (TR.2)	25		vanzare
	M8	23		
	M55	98		Locuinte sociale
6.	Dudesti - Vitan - Zona 17	<u>136</u>	DCS nr.112/1989	Locuinte sociale
	A	34		
	B	34		
	C	34		
	D	34		
7.	Dudesti - Vitan - Zona D6	<u>63</u>	DCS nr.79/1988	Locuinte sociale
	D9C	21		
	D9D	21		
	D10	21		
8.	Mihai Bravu - Dristor	<u>60</u>	DCS nr.615/1973	Locuinte pentru
			DCS nr.182/1979	vanzare
		-		
	B15	60		

9.	<u>SECTOR 5</u>	<u>930</u>		
	Petre Ispirescu	<u>195</u>	DCS nr.151/1989	Locuinte sociale
	P32	27		
	P35	34		
	P38a	30		
	P67a	36		
	P20	68		
10.	Calea 13 Septembrie	<u>594</u>		Locuinte pentru vanzare
	V10	30	DCS nr.107/1988	
	V11	60	DCS nr.107/1988	
	V12	56	DCS nr.107/1988	
	V13	30	DCS nr.107/1988	
	V15	72	DCS nr.51/1987	
	V16	42	DCS nr.107/1988	
	V17	34	DCS nr.129/1989	
	V34	48	DCS nr.51/1987	
	V41	48	DCS nr.51/1987	
	V48	48	DCS nr.51/1987	
	V2	28	DCS nr.107/1988	
	V24	98	DCS nr.107/1988	Locuinte sociale
11.	Sebastian - Cal.13 Septembrie	<u>27</u>	DCS nr.51/1987	Locuinte sociale
	V72	27		

12.	Rahova - Salaj - Progresului (Trafic greu) 25A 31A	<u>60</u> - 30 30	DCS nr.13/1989	Locuinte social
13.	Intrarea Drumul Taberei A34 A35	<u>54</u> 27 27	DCS nr.423/1986	Locuinte pentru vanzare
TOTAL GENERAL		1.541		