

DISPOZITIE LEGEA 10 196 din 10/12/2001
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. MENDELEEV NR. 44, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
NR. 196 DIN 10.12.2001

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 358/2001 la Biroul Executori judecatoresti, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Mendeleev nr. 44, sectorul 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii **TATOMIR SFINTESCU GABRIELA** domiciliata in Bucuresti, str. Chopin nr. 27, bl. 27, sc. 1, ap. 8, sectorul 2, **SFINTESCU GRIGORE VLADIMIR** domiciliat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 119, bl. 125, ap. 6, sectorul 5 si **SFINTESCU EUGEN MIHAIL**, domiciliat in orasul Rosiri de Vede, str. Cotelici nr. 14, judetul Teleorman.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **TATOMIR SFINTESCU GABRIELA**, **SFINTESCU GRIGORE VLADIMIR** si **SFINTESCU EUGEN MIHAIL** imobilul situat in Bucuresti, str., Mendeleev nr. 44, sectorul 1, format din: constructie- cu subsol, parter si 2 etaje si terenul, in suprafata de 261,06 m.p. din terenul in suprafata totala de 320 m.p., precum si cota parte din dependintele si partile de folosinta comuna, cu obligatia respectarii dreptului de servitute al celorlalti proprietari (mai putin apartamentele nr. 1 si nr.

3, impreuna cu terenul aferent de 58,94 m.p. ce au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995).

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A,F.I inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru, Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001