

DISPOZITIE 652 din 01/03/2001

NULITATEA CONTRACTULUI DE VANZARE- CUMPARARE NR. 805/18.06.1997
INCHEIAT INTRE SC CENTRUL ISTORIC SA SI GEORGESCU ILEANA
EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Avand in vedere cererea petitionarului APOSTOLESCU ULARIU HARALAMBIE DUMITRU;

Vazand decizia civila nr. 640A/10.03.2000 a Tribunalului Bucuresti- Sectia a V-a Civila si de contencios administrativ, definitiva si executorie si sentinta civila nr. 6022/09.06.1999 a Judecatoriei sectorului 3;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. L.944/ 2001 a Directiei juridice;

In temeiul art.44(1) lit."y" si art.48 din Legea nr. 69/1991 privind administratia publica locala, republicata;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPUNE:

Art.1. Constata nulitatea contractului de vanzare-cumparare nr. 805/18.06.1997 incheiat intre SC Centrul Istoric SA si Georgescu Ileana si in consecinta se restituie in proprietatea domnului APOSTOLESCU ULARIU HARALAMBIE DUMITRU apartamentul nr. 1 (fost 3) situat in Bucuresti, str. Halelor nr. 13-15 (fost 17), etajul 1, compus din 3 camere, hol si dependinte.

Art.2. Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, cu respectarea prevederilor dispozitiei nr. 1540/11.10.1999, pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Directia generala de administrare a fondului imobiliar va radia din Registrul de Carte Funciara al Judecatoriei sectorului 3, Bucuresti, dreptul de proprietate al statului asupra bunului prevazut la art.1.

Art.4. Directia de administratie publica, Directia generala juridic-contencios, legislatie, Directia generala de administrare a fondului imobiliar, Directia patrimoniului evidentat proprietatii-cadastru si Directia generala urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlului financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

BUCURESTI,
NR. 652/01.03.2001