

DISPOZITIE LEGEA 10 87 din 03/09/2001
SE RESTITUIE SPATIUL COMERCIAL SITUAT IN STR. COSTACHE NEGRI NR. 2,
SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

privind restituirea in proprietate a spatiului comercial situat la parterul imobilului format din sala in suprafata de 24,69 mp., sala in suprafata de 16,11 m.p., casa scarii ce face legatura intre parter si apartamentul nr. 1, cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna, terenul in suprafata totala de 58,28 m.p. (ce reprezinta spatiu comercial detinut cu contract de inchiriere de SC "New- York New- York" SRL) din imobilul situat in Bucuresti, str. Costache Negri nr. 2, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1206/2001 la Executorul judecatoresc privind restituirea spatiilor comerciale situate in imobilul din Bucuresti, str. Costache Negri nr. 2, sectorul 5, de catre domnii **LEU VERONICA- LUCIA** domiciliata in Bucuresti, str. Mintuleasa nr. 12, apartamentul nr. 2 parter, sector 3 si **GEORGESCU STEFAN** domiciliat in Bucuresti, Bd. Tineretului nr. 27, bloc 18, sc. 13, etaj 7, ap. 74, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **LEU VERONICA- LUCIA** si **GEORGESCU STEFAN** spatiul comercial situat in imobilul din Bucuresti, str. Costache Negri nr. 2, sector 5 format din constructie respectiv: sala in suprafata de 24,69 m.p., sala in suprafata de 16,11 m.p., casa scarii ce face legatura intre parter si apartamentul nr. 1, cota

parte din anexe si dependinte de folosinta comuna precum si terenul in suprafata de 58,28 m.p. (spatiu comercial detinut de "SC New- York- New- York" SRL in baza contractului de inchiriere cu Primaria Municipiului Bucuresti si care se identifica conform schitelor anexe ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Spatiul comercial situat la parterul imobilului situat in Bucuresti, str. Dr. Lister nr. 1, sector 5 si care este detinut cu contract de inchiriere de "SC Restaurantul Opera SRL" nu poate fi restituit in proprietate fiind aplicabil art. 18 din Legea nr. 10/2001.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal. Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Cotroceni S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Bucuresti
Nr. 87/ 03.09.2001
Legea nr. 10/2001