

DISPOZITIE LEGEA 10 88 din 03/09/2001

SE RESTITUIE APARTAMENTUL NR. 11 DIN IMOBILUL SITUAT IN ALEEA
FUIORULUI NR. 5 (FOSTA AL. LOTRIOARA NR. 9, SECTOR 3), BL. H 16 B, SC. A,
ET. 2, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

privind restituirea apartamentului nr. 11, din imobilul situat in Aleea Fuiorului nr. 5 (fosta Al. Lotrioara nr. 9, sector 3), bloc H 16 B, sc. A, et. 2, sector 3, Bucuresti, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 si a deciziei nr. 1556/1981;

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1326/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 11, din imobilul situat in Aleea Fuiorului nr. 5, bloc H 16 B, Sc. A, et. 2, sector 3, solicitat in natura de domnii **IONESCU CORNELIU** si **IONESCU NINETA**, domiciliati in SUA, 1096 W Cammo Urbano Green Valley, az 85614;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **IONESCU CORNELIU** si **IONESCU NINETA** apartamentul nr. 11, din imobilul situat in Aleea Fuiorului nr. 5 (fosta Al. Lotrioara nr. 9, sector 3), bloc H 16 B, Sc. A, et. 2, sector 3, format din 4 camere, baie, culoar, doua debarale, bucatarie, WC, camera, logie si vestibul, boxa nr. 11 la subsol care se identifica potrivit planurilor anexate, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, precum si dreptul de coproprietate fortata si perpetua asupra partilor si instalatiilor comune din imobil, care prin natura lor sunt in folosinta comuna a tuturor proprietarilor, precum si cota de teren de 1,86% din suprafata totala de 1899,85 m.p. cu obligatia restituirii creditului nerambursat virat la CEC SCMB de fostul DGDAL- reactualizat conform indicelui de inflatie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile

cu chiriarii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Titan S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Bucuresti
Nr. 88/ 03.09.2001
Legea nr. 10/2001