

DISPOZITIE LEGEA 10 101 din 25/09/2001  
SE RESTITUIE IMOBILUL- CONSTRUCTIE CORP A SITUAT IN STR. MATEI  
BASARAB, FOSTA STR. LABIRINT NR. 56, SECTOR 3  
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL  
DISPOZITIA:  
NR. 101 DIN 25.09.2001

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2097/2001 la Biroul de Executori judecatoresti privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Matei Basarab nr. 48, fosta str. Labirint nr. 56, sectorul 3, preluat in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul **OPREA VALENTIN JUSTINIAN**, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Rm. Valcea nr. 11, bloc S 30, sc. A, ap. 26, sectorul 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului **OPREA VALENTIN JUSTINIAN**, imobilul- constructie Corp A, ce formeaza o singura unitate locativa, compusa din: cinci camere si dependinte aferente ( vestibul, holl, oficiu, grup sanitar de serviciu, bucatarie, camera, oficiu, debara, baie, spalatorie, debara si boxe la pivnita) si terenul, in suprafata de 1025,00 mp. din care: 329,00 mp. aferent Corpului A si 696,00 mp. aferent Corpului B, (restituit prin sentinta civila nr. 12436/1999 a Judecatoriei sectorului 3, definitiva si irevocabila) situat in Bucuresti, str. Matei Basarab nr. 48, fosta str. Labirint nr. 56, sectorul 3.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I. pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta

in raporturile cu chiriarii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Titan S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati, cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001