

DISPOZITIE LEGEA 10 103 din 25/09/2001

SE RESTITUIE APARTAMENTELE NR. 5 SI 7 DIN STR. AGRICULTORI NR. 140,
SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 103 DIN 25.09.2001

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2528/2001 la Biroul Executori judecatoresti privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Agricultori nr. 140, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul **ALBU CORNEL**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Th. Sperantia nr. 135, bl. 83, sc. 1, et. 3, ap. 15, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului **ALBU CORNEL** apartamentele nr. 5 si 7 cu cotele de teren aferente, cotele parti din dependintele si partile de folosinta comuna, terenul, in suprafata de 291,87 mp. ce reprezinta cota parte de 1/2 din suprafata totala de 583,79 mp., teren neconstruit ce constituie curtea imobilului, situate in Bucuresti, Str. Agricultori nr. 140, sector 3, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I. pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Titan Al. S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati, cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniul, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001