

DISPOZITIE LEGEA 10 104 din 25/09/2001

SE RESTITUIE APARTAMENTUL NR. 3, PARTER DIN STR. VIRGIL PLESOIANU NR. 53 BIS, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 104 DIN 25.09.2001

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2047/2001 la Biroul Executori judecatoresti privind apartamentul nr. 3, parter, situat in Bucuresti, Str. Virgil Plesoianu nr. 53 bis, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1981, solicitat in natura de domnii **TOMA ZAHARIA** si **PAVEL ELENA DANIELA**, cu domiciliul in SUA, Chicago;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **TOMA ZAHARIA** si **PAVEL ELENA DANIELA** apartamentul nr. 3, format din: 2 camere, 2 antreuri, 2 marchize, 2 magazine, camera, bucatarie si WC., cota parte de teren aferent, in suprafata de 330 mp., cota parte din dependintele si partile de folosinta comune, situat in Bucuresti, Str. Virgil Plesoianu nr. 53 bis, sector 1, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I. pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Romvial S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati, cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniul, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001