

DISPOZITIE LEGEA 10 110 din 25/09/2001  
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. MIHAI EMINESCU NR. 168, SECTOR 2  
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL  
DISPOZITIA:  
NR. 110 DIN 25.09.2001

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1992/2001 la Biroul de Executori judecatoresti privind imobilul situat in Bucuresti, str. Mihai Eminescu nr. 168, sectorul 2, solicitat in natura de domnul **BIRNBAUM EMIL** domiciliat in Bucuresti, B-dul Alexandru Obregia nr. 36A, bloc II- 33, sc. A, ap. 34, sectorul 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului **BIRNBAUM EMIL**, imobilul situat in Bucuresti, str. Mihai Eminescu nr. 168, sectorul 2, format din constructie- Corp A parter ce reprezinta spatiu cu alta destinatie si locuinta ce are 5 (cinci) camere si dependinte in suprafata totala de 129,00 mp.; locuinta situata la etajul 1 Corpul B, compusa din camere de locuit si dependinte si 3 (trei) camere de serviciu de la mansarda Corpului B; terenul, in suprafata de 224,36 mp., ce reprezinta terenul aferent constructiei ce se restituie, cote parti din anexele si dependintele comune, partile din subsol ce nu au fost vandute in baza Legii nr.112/1995, precum si suprafata de teren neconstruit de 134,70 mp. ce reprezinta curtea imobilului, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti coproprietari din imobil.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I., pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr.

40/1999 privind protectia chiriailor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Apolodor S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati, cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,  
Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniului, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001