

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. VISARION NR. 18, FOST 16-18, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

privind restituirea imobilului situat in str. Visarion nr. 18, fost 16-18, sector 1, Bucuresti, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2472/2001 la Biroul de Executori judecatoresti, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Visarion nr. 18, fost 16-18, sectorul 1, solicitat in natura de domnul **JONAS COSTEA DAN THEODOR** si de doamna **RADULESCU FLORICA**;

Vazand actele dosarului anexate la notificare;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu prevederile Dispozitiei nr. 1540/1999 a Primarului General al Municipiului Bucuresti;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului **JONAS COSTEA DAN THEODOR** in cota de $\frac{3}{4}$ si doamnei **RADULESCU FLORICA** in cota de $\frac{1}{4}$, imobilul situat in Bucuresti, str. Visarion nr. 18, fost 16-18, sectorul 1, format din constructie – subsol, parter, 3 etaje, mansarda tot ce constituie constructie

veche si constructie noua (mai putin cele doua apartamente vandute si cotele de teren aferente), garajul si terenul, in suprafata de 419,00 mp., precum si cota parte din dependintele si partile comune.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii, cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,

Secretarul General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Bucuresti,

Nr. 41/ 10.07.2001