

DISPOZITIE LEGEA 10 / 6 din 20/06/2001

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN CALEA GRIVITEI NR. 140, COLT CU B-DUL I. GH. DUCA NR. 1 (FOST CALEA GRIVITEI NR. 148-150, COLT CU B-DUL I. GH. DUCA NR. 1-3)

EMITENT : Primar General

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPOZITIE

privind restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, sectorul 1, Calea Grivitei nr. 140, colt cu B-dul I. Gh. Duca nr. 1 (fost Calea Grivitei nr. 148-150, colt cu B-dul I. GH. Duca nr. 1-3)

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 312/2001 la Biroul de Executori judecatoresti, privind imobilul situat in Bucuresti, sectorul 1, Calea Grivitei nr. 140, colt cu B-dul I. Gh. Duca nr. 1 (fost Calea Grivitei nr. 148-150, colt cu B-dul I. GH. Duca nr. 1-3), solicitat in natura de domnii **RISMONT ANDRE HENRI** si **PEREANU SONIA GESY**;

Vazand actele dosarului anexate la notificare;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **RISMONT ANDRE HENRI** si **PEREANU SONIA GESY** imobilul, cu doua accese pentru locatari, situat in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 140, colt cu B-dul I. Gh. Duca nr. 1 (fost Calea Grivitei nr. 148-150, colt cu B-dul I. GH. Duca nr. 1-3) format din constructie, dupa cum urmeaza:

- din imobilul situat in Calea Grivitei nr. 140, apartamentele nr.: 1, 5, 14, 15, 17, 20, 24 si 25, cotele parti din dependintele si partile de folosinta comuna si cotele de teren aferente fiecarui apartament;
- din imobilul situat in I. Gh. Duca nr. 1, apartamentele nr.: 1, 2, 4, 13, 15, 22 si 25, cotele parti din dependintele si partile de folosinta comuna si cotele de teren aferente fiecarui apartament;
- parterul (ce reprezinta spatii cu alta destinatie) si terenul aferent;
- subsolul;

- terenul in suprafata de 3654,00 mp., conform planului anexat, liber de constructii, ce reprezinta curtea imobilului asa cum a fost evidentiata prin raportul de expertiza.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre D.G.A.F.I. pe baza consimtamantului proprietarului ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Art.3. Sumele de bani incasate cu titlu de chirie pentru suprafetele inchiriate pana la data emiterii dispozitiei, nu se restituie si nu se pot urmari.

Art.4. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROMVIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei Generale de Administrare a Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

DIRECTIA GENERALA JURIDIC- CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Bucuresti,  
Nr. 6/ 20.06.2001