

DISPOZITIE LEGEA 10 42 din 10/07/2001

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. IULIU TETRAT NR. 27, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

privind restituirea apartamentului nr. 3, fost 2, de la etajul 1, situat in str. Iuliu Tetrat nr. 27, sector 1, Bucuresti, trecut in proprietatea statului in baza decretului nr.92/1950

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2473/2001 la Biroul de Executori judecatoresti, privind apartamentul nr. 3, fost 2, de la etajul 1, situat in Bucuresti, str. Iuliu Tetrat nr. 27, sectorul 1, solicitat in natura de domnul **JONAS COSTEA DAN THEODOR** si de doamna **RADULESCU FLORICA**;

Vazand actele dosarului anexate la notificare;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu prevederile Dispozitiei nr. 1540/ 1999 a primarului general al municipiului Bucuresti;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **JONAS COSTEA DAN THEODOR** in cota de $\frac{3}{4}$ si doamnei **RADULESCU FLORICA** in cota de $\frac{1}{4}$, apartamentul nr. 3, fost 2, situat in Bucuresti, str. Iuliu Tetrat nr. 27, sectorul 1, format din vestibul, trei camere, baie cu oficiu, bucatarie, camara, WC de serviciu, balcoanele apartamentului, camera de servitori la subsol, boxa la subsol, insumand o suprafata construita de 149,45 mp. si terenul, in suprafata de 78,15 mp., precum si cota parte din dependintele si partile de folosinta comuna.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii, cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

DIRECTIA GENERALA JURIDIC- CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Bucuresti,
Nr. 42/ 10.07.2001