

DISPOZITIE LEGEA 10 147 din 09/11/2001
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. 13 SEPTEMBRIE NR. 191, SECTORUL 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
NR. 147 DIN 09.11.2001

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 674/2001 la Biroul Executori judecatoresti, privind imobilul situat in Bucuresti, str. 13 Septembrie, nr. 191, sectorul 5, format din constructie: subsol, parter, 2 etaje si teren in suprafata de 388,00 mp., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 7437 solicitat in natura de domnul **STOIANOVICI DRAGOS- CATALIN** cu domiciliul in Bucuresti, strada Resita nr. 4, blocul M 1, scara 1, etajul 7, apartamentul 28, sectorul 4 si de doamna **STOIANOVICI JULIETA MARIA**, cu domiciliul in Bucuresti, strada 13 Septembrie, nr. 191, etajul 2, apartamentul 5, sectorul 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului **STOIANOVICI DRAGOS-CATALIN** si doamnei **STOIANOVICI JULIETA MARIA** imobilul- constructia existenta, (mai putin apartamentele nr. 3 si 4- ce au fost vandute in conditiile Legii nr. 112/1995, impreuna cu terenul aferent de 134,28 mp., precum si apartamentul nr. 5 restituit in natura in baza Legii nr. 112/1995 cu terenul in suprafata de 73,96 mp. aferent acestuia) si terenul in

suprafata totala de 157,76 mp., din care aferent constructiei 44,76 mp., si suprafata de 113,00 mp., teren neconstruit ce reprezinta curtea, care se identifica conform schitelor anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu obligatia respectarii dreptului de servitute a celorlalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I. in baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii, cadastru, Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Aviz pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001