

DISPOZITIE LEGEA 10 170 din 21/11/2001

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN BD. DACIA NR. 37, SECTORUL 1, FOSTA STR. MIHAI EMINESCU NR. 3, COMUN CU STR. CIHOVSCHI NR. 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 170 DIN 21.11.2001

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2633/2001 la Biroul Executori judecatoresti, privind imobilul situat in Bucuresti, Bd. Dacia nr. 37, fost str. Mihai Eminescu nr. 3, comun cu str. Cihovschi nr. 1, sectorul 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna **DARIAN ADINA VIORICA MICHAELA**, domiciliata in Bucuresti, str. Grigore Mora nr. 10, sectorul 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea doamnei **DARIAN ADINA VIORICA MICHAELA** imobilul, situat in Bucuresti, Bd. Dacia nr. 37, sectorul 1, fosta str. Mihai Eminescu nr. 3 comun cu str. Cihovschi nr. 1, format din: constructie- apartamentele nr. 12 si nr. 13 de la mansarda, garajul, spatiile cu alta destinatie, detinute cu contracte de inchiriere si asociere de: Loteria Nationala- in suprafata de 8,64 mp., Café Bar- in suprafata de 77,55 mp., S.C. "My My Trico" S.R.L.- in suprafata de 49,70 mp., terenul in suprafata de 93,96 mp., precum si cota parte din dependintele si partile de folosinta comuna (mai putin apartamentele

nr. 6, 7, 8, 9, 10- ce au fost vandute in conditiile Legii nr. 112/1995, impreuna cu terenul aferent de 150,04 mp.) care se identifica conform planurilor anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu obligatia respectarii dreptului de servitute al celorlalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I. pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru, Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001