

HOTARARE 238 din 24/09/2001

PRIVIND TRECEREA IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 3 IN SCOPUL REALIZARII DE LOCUINTE PENTRU TINERET A UNUI TEREN IN SUPRAFATA DE 20.000 MP., PE O PERIOADA DE 49 DE ANI

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind trecerea in administrarea Consiliului local ale sectorului 3 in scopul realizarii de locuinte pentru tineret a unui teren in suprafata de 20.000 m.p. pe o perioada de 49 de ani

Avand in vedere Expunerea de motive a domnului consilier Gheorghe Ciontu si memoriul Primarului sectorului 3 Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la:

- Comisia de Urbanism, Lucrari Publice si Amenajarea Teritoriului a Consiliului General al Municipiului Bucuresti;
- Comisia Juridica a Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In temeiul prevederilor art.38, alin.2 lit.”g”, art.46, alin.,2, art.96 si art.126 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba trecerea din administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti in administrarea Consiliului Local al sectorului 3 a terenului in suprafata de 20.000 m.p. (zona Aleea Codrii Neamtului) identificat conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare, in scopul realizarii de locuinte pentru tineret.

Art.2- Durata atribuirii dreptului de administrare pentru terenul mentionat la art.1 este de 49 de ani.

Art.3- Schimbarea destinatiei terenului cat si neinceperea actiunii in termen de 12 luni atrage de drept revenirea acestuia in administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti .

Art.4- Prin grija Primariei Sectorului 3 se va intocmi un Plan Urbanistic de Detaliu si un studiu de viabilizare pentru terenul in cauza, cu aceasta ocazie stabilindu-se si incadrarea cadastrala a acestuia.

Dupa aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru locuintele ce urmeaza a se construi pe terenul respectiv vor fi eliberate de catre Primaria sectorului 3, in conditiile legii.

Art.5- Pentru terenul indicat la art.1 se aproba exercitarea de catre Consiliul local al sectorului 3 a prevederilor art.38(2), lit."h" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,

Adrian Stoica

Drd.Anton Petrisor Parlagi

Bucuresti, 24.09.2001

A N E X A

In calitate de secretar general al municipiului Bucuresti, si in conformitate cu prevederile art.49 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, imi exprim fata de Consiliului General al Municipiului Bucuresti

OPINIA MOTIVATA:

Referitor la refuzul de a semna

Hotararea C.G.M.B. nr.238 din 24.09.2001

pentru urmatoarele considerente:

Consiliul local al sectorului 3 nu poate exercita o atributie a Consiliului General al Municipiului Bucuresti asa cum se stipuleaza in art.5 din Hotararea sus-mentionata; ar putea sa exercite atributii in nume propriu de pe alt temei legal, respectiv art.95, lit.”j” din lege.

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,

Drd.Anton Petrisor Parlagi