

DISPOZITIE LEGEA 10 206 din 20/12/2001

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. GHEORGHE MANEA NR. 15, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 206 DIN 20.12.2001

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 5627/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Gheorghe Manea nr. 15, sectorul 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii **SANDU CONSTANTIN** si **BABEANU SPERANTA- LUCIA** domiciliata in Bucuresti, str. Dionisie Lupu nr. 65, etaj 1, apartamentul nr. 11, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **SANDU CONSTANTIN** si **BABEANU SPERANTA LUCIA** imobilul situat in Bucuresti, Str. Gheorghe Manea nr. 15, sector 3, format din constructie: subsol si apartamentele nr. 1, 2, 5, 6, anexe si dependinte de folosinta comuna si terenul in suprafata de 236, 64 m.p. din care construit 172 m.p. si neconstruit ce reprezinta curtea, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. TITAN S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniul, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001