

DISPOZITIE LEGEA 10 210 din 20/12/2001  
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. EMIL BALABAN NR. 14, FOST  
CORTULUI NR. 14, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL  
DISPOZITIA:  
NR. 210 DIN 20.12.2001

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1275/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Emil Balaban nr. 14, sector 1 (fost str. Cortului nr. 14) constructie si teren de 170 m.p. sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna **CARBUNESCU STELA**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Chopin nr. 8, bl. 105, sc. D, et.3, ap. 69, sector 2 si domnul **CARBUNESCU CORNELIU** str. Alexandru Obregia nr. 25, bl. 14, sc. 3, ap. 64, sector 4 si **CARBUNESCU RADU NICOLAE**, cu domiciliul in str. Viorele nr. 34, bl. 15, ap. 7, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **CARBUNESCU STELA**, **CARBUNESCU CORNELIU** si **CARBUNESCU RADU- NICOLAE** imobilul situat in Bucuresti, Str. Emil Balaban nr. 14, fost Cortului nr. 14, sector 1, compus din constructie- 2 apartamente- si teren in suprafata de 135,85 m.p. (mai putin apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu cota de teren aferenta de 34,15 m.p.) cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta dispozitiile

Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriailor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001