

DISPOZITIE 1977 din 22/11/2001

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. LASCAR CATARGIU NR. 1, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1977 din 22.11.2001

Avand in vedere cererea petitionarului GHIKA ANDRONESCU SERBAN, cu domiciliul ales la avocat Bogza Neagoe, Bucuresti, str. Traian nr. 195, bloc 24, sc. 1, ap. 1, sector 2;

Vazand sentinta civila nr. 137/07.02.2001 a Tribunalului Bucuresti- Sectia a III-a Civila, definitiva si executorie si adresele nr. SD/19511/2001 a Administratiei fondului imobiliar- Serviciul fond locativ si nr. 4007/2001 a SC Romconfort SA;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 29204/L.24526/2001 a Directiei juridic-legislatie;

In temeiul art.68 (1), lit."v" si art.71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in proprietatea domnului GHIKA ANDRONESCU SERBAN imobilul situat in Bucuresti, sr. Lascar Catargiu nr. 1, sector 1, compus din constructie si teren in suprafata de 519 m.p., mai putin: apartamentul nr. 1 subsol, vandut in baza contractului de vanzare- cumparare nr. 5171/21437/02.12.1997 incheiat intre SC Herastrau SA si Oproiu Nicolae; apartamentul nr. 2 parter, vandut in baza contractului de vanzare- cumparare nr. N.2474/22.07.1998 incheiat intre Directia generala de administrare a fondului imobiliar (in prezent Administratia fondului imobiliar) si Dobrinescu Stela; apartamentul nr. 4 (fost apartament nr. 1) vandut in baza contractului de vanzare- cumparare nr. 129/09.12.1996 incheiat intre SC Romconfort SC si Grozea Bita; apartamentul nr. 3, etaj 1 vandut in baza contractului de vanzare- cumparare nr. 2040/24677/21.07.1997 incheiat intre SC Herastrau Nord SA si Nedeia Maria; apartamentul nr. 1, etaj 2 vandut in baza contractului de vanzare- cumparare nr. 1314/25.11.1996 incheiat intre SC Herastrau Nord SA si Ioan

Sanda si Ioan Constantin si mansarda vanduta in baza contractului de vanzare- cumparare nr.1359/24925/08.11.1996 incheiat intre SC Herastrau Nord SA si Pospai Dumitru si Gina Doina si terenurile aferente acestor apartamente.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces- verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr.1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna- credinta.

Art.3. Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte Funciara a Judecatoriei sectorului 1, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra bunului prevazut la art.1.

Art.4. Directia de administratie publica, Directia generala juridic- contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta proprietatii- cadastru si Directia generala de urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlului financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL  
DIRECTIA GENERALA JURIDIC-  
CONTENCIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,  
RADU DINULESCU

AVIZ FAVORABIL,  
CRISTINA SETRAN