

HOTARARE 263 din 02/10/2001

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUCTIE DEFINITIVA CU FUNCTIUNEA SPATII COMERCIALE, BIROURI, CAZARE, PARCAJE, PE UN TEREN IN SUPRAFATA DE 1375 MP, SITUAT IN CALEA DOROBANTILOR NR. 239, SECTOR 1

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru constructie definitiva cu functiunea spatii comerciale, birouri, cazare, parcaje, pe un teren in suprafata de 1.375 mp, situat in Calea Dorobanti nr.239, sector 1

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si raportul de specialitate al DGUAT, se propune aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu in municipiul Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la:

- Comisia Tehnica Urbanism Amenajarea Teritoriului - DGUAT: aviz 3CA26/12/2000;
- Comisia de Urbanism, Lucrari Publice si Amenajarea Teritoriului a Consiliului General al Municipiului Bucuresti : aviz 26/2001;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr.453/2001, pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;

- Ordinului MLPAT nr.91/1991;
- Hotararii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobare Regulament General de Urbanism;

In temeiul prevederilor art.38(k), combinat cu art.46 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1- Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru constructie definitiva cu functiunea spatii comerciale, birouri, cazare, parcaje, pe un teren in suprafata de 1.375 mp, situat in Cal.Dorobantilor nr.239, sector 1;

Art.2- Terenul care face obiectul documentatiei de urbanism este teren proprietate persoana juridica S = 1.200 mp, conform certificatului de atestare a dreptului de proprietate seria M08 nr.0148 din 25.06.1998, si teren domeniu privat oras S = 850 mp, destinat concesiunii, din care 175 mp pentru constructie supraterana si 675 mp pentru parking subteran.

Art.3- Prezenta documentatie reprezinta regulamentul de urbanism si nu da dreptul la construire.

Art.4- Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.5- Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 2 ani.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,

Radu Florinel Dumbraveanu

Drd.Anton Petrisor Parlagi

Bucuresti, 02.10.2001

Nr.263