

HOTARIRE 307 din 22/11/2001

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUCTIE  
DEFINITIVA CU FUNCTIUNILE BIROURI, LOCUINTE, PE UN TEREN IN SUPRAFATA DE 727 MP,  
SITUAT IN BD. AL. IOAN CUZA NR. 20- STR. DR. IACOB FELIX NR. 27, SECTOR 1

EMITENT : C.G.M.B.

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI**

**BUCURESTI**

**HOTARARE**

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru constructie definitiva**

**cu functiunile birouri, servicii, pe un teren in suprafata de 727 mp, situat in**

**bd.Al.Ion.Cuza nr.20 - str.Dr.Iacob Felix nr.27, sector 1**

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si raportul de specialitate al DGUAT, se propune aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu in municipiul Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la:

- Comisia Tehnica Urbanism Amenajarea Teritoriului - DGUAT: aviz 3CA16/5/19.09.2001;
- Comisia de Urbanism, Lucrari Publice si Amenajarea Teritoriului a Consiliului General al Municipiului Bucuresti : aviz 195/2001;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr.453/2001, pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- Ordinului MLPAT nr.91/1991;
- Hotararii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobare Regulament General de Urbanism;
- PUG - Municipiul Bucuresti aprobat HCGMB nr.269/21.12.2000.

In temeiul prevederilor art.38(k), combinat cu art.46 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001,

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **HOTARASTE:**

**Art.1-** Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru constructii definitive cu functiunea birouri, locuinte, pe un teren in suprafata de 727 mp, situat in bd.Al.Ioan Cuza nr.20 - str.Dr.Iacob Felix nr.27, sector 1;

**Art.2-** Terenul care face obiectul documentatiei de urbanism este teren proprietate persoana fizica/juridica S = 727 mp, conform contractului de vanzare-cumparare nr.747/13.04.1998.

**Art.3-** Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

**Art.4-** Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art.5-** Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 2 ani.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**SECRETAR GENERAL**

**AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,**

**Corneliu Popescu**

**Drd.Anton Petrisor Parlagi**

**Bucuresti, 22.11.2001**

**Nr.307**