

HOTARARE 321 din 22/11/2001

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUCTIE DEFINITIVA CU FUNCTIUNEA LOCUINTA, BIROURI, SPATIU COMERCIAL, PE UN TEREN IN SUPRAFATA DE 553 MP, SITUAT IN STR. EMANCIPARII NR. 14, SECTOR 2

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru constructie definitiva

cu functiunile birouri, locuinte, spatiu comercial, pe un teren in suprafata de 550 mp,

situat in str.Emanciparii nr.14, sector 2

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si raportul de specialitate al DGUAT, se propune aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu in municipiul Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la:

- Comisia Tehnica Urbanism Amenajarea Teritoriului - DGUAT: aviz 20/17/2000;
- Comisia de Urbanism, Lucrari Publice si Amenajarea Teritoriului a Consiliului General al Municipiului Bucuresti : aviz 41/2001;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr.453/2001, pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- Ordinului MLPAT nr.91/1991;
- Hotararii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobare Regulament General de Urbanism;
- PUG - Municipiul Bucuresti aprobat HCGMB nr.269/21.12.2000.

In temeiul prevederilor art.38(k), combinat cu art.46 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1- Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru constructii definitive cu functiune locuinta, birouri, spatiu comercial, pe un teren in suprafata de 553 mp, situat in str.Emanciparii, nr.14, sector 2.

Art.2- Terenul care face obiectul documentatiei de urbanism este teren proprietate persoana juridica S = 553 mp, conform contractului de vanzare-cumparare nr.532/22.02.1999.

Art.3- Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

Art.4- Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.5- Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 2 ani.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,

Corneliu Popescu

Drd.Anton Petrisor Parlagi

Bucuresti, 22.11.2001

Nr.321