

DISPOZITIE LEGEA 10 225 din 25/01/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN BD. LASCAR CATARGIU NR. 14, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 225 din 25.01.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1660/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Bd. Lascar Catargiu nr. 14, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul **POPESCU TRAIAN** domiciliat in Bucuresti, Bd. Lascar Catargiu nr. 14 (fost Bd. Ana Ipatescu nr. 14);

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului **POPESCU TRAIAN** imobilul situat in Bucuresti, Bd. Lascar Catargiu nr. 14, sector 1, format din constructie cu subsol, parter, 2 etaje, mansarda, si anume: spatiile de la subsol, apartamentul nr. 4, etaj 2, ocupat de Tomescu Maria, spatiile de la mansarda, apartamentul nr. 3, etaj 1, ocupat de Traian Magdalena si apartamentul ocupat de Achim Eugenia si terenul in suprafata de 105,93 m.p., ce reprezinta teren aferent constructiei si curte, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari (mai putin spatiile resituite prin Hotararea nr. 777/1997 in baza Legii nr. 112/1995, apartamentul nr. 2, etaj 1, vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 4444/26766/1997 numitului Brates Teodor si apartamentul nr. 5, etaj 2, vandut cu contract de

vanzare- cumparare nr. 4054/28758/1997 numitului Moldoveanu Cornel).

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001