

DISPOZITIE LEGEA 10 217 din 25/01/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN BD. MARASTI NR. 57, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
NR. 217 din 25.01.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 3022/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Bd. Marasti nr. 57, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii **LAUB LOTHAR FRIDERIC** si **LAUB ROLAND** cu domiciliul ales in Bucuresti, Str. Theodor Sperantia nr. 104, bloc S 26, sc. 2, et. 5, ap. 49, sector 3, Bucuresti;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **LAUB LOTHAR FRIDERIC** si **LAUB ROLAND** imobilul situat in Bucuresti, Bd. Marasti nr. 57, sector 1, compus din constructie cu apartamentele ocupate cu contracte de inchiriere si terenul in suprafata de 624,85 m.p., cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari, (mai putin apartamentul nr. 2, parter, vandut in baza Legii nr. 112/1995 numitului Dobrescu Alexandru conform contractului de vanzare- cumparare nr. 1085/1996 si et. 1 si 2 restituite prin Hotararea nr. 2279/1999 a Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 112/1995).

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001