

DISPOZITIE LEGEA 10 237 din 12/02/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. VASILE LASCAR NR. 135 B, IN
PREZENT NR. 135, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
NR. 237 din 12.02.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1612/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Bd. Vasile Lascar nr. 135 B, in prezent nr. 135, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna **MANEA FLORENTINA** cu domiciliul ales in Bucuresti sos. Mihai Bravu nr. 39, bl. P15, sc. 1, et. 1, ap. 1, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea doamnei **MANEA FLORENTINA** imobilul situat in Bucuresti, Str. Vasile Lascar nr. 135 B, in prezent nr. 135, sector 2, format din constructii cu spatii de locuit detinute cu contracte de inchiriere si spatiul comercial de la parter (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995, conform contractelor de vanzare- cumparare nr. 3078/1997 si nr. 4026/1997 si apartamentul 2, etajul 1 vandut in baza Legii nr. 4/1973, conform contractului de vanzare- cumparare nr.38/1975) si terenul in suprafata totala de 275,89 m.p., construit si neconstruit ce reprezinta curtea si cu respectarea

dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001