

DISPOZITIE LEGEA 10 234 din 12/02/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. EMANOIL PORUMBARU NR. 62,
SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
NR. 234 din 12.02.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 722/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Emanoil Porumbaru nr. 62, sector 1, corespondent cu str. Popa Savu nr. 53, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii **ALEXANDRESCU NICOLAE** domiciliat in Bucuresti, str. Elev Popovici Nicolae nr. 6, bl. P51, ap. 73, sector 5, **IVANESCU MARIA** domiciliata in Bucuresti, str. Sf. Constantin nr. 7, sector 5, **ALEXANDRESCU IORDANA** domiciliata in Bucuresti, str. Emanoil Porumbaru nr. 62, sector 1, **ANDREESCU ANA** domiciliata in Bucuresti, B-dul Nicolae Grigorescu nr. 37, bl. B4, ap. 13, sector 3, **ALEXANDRESCU MARGARETA** domiciliata in Bucuresti, str. Jean Louis Calderon nr. 36, ap. 24, sector 2, **ALEXANDRESCU IOAN** domiciliat in Oradea, str. Gheorghe Mageru nr. 8, bl. M8, ap. 25, Jud. Bihor si **ALEXANDRESCU SULTANA** domiciliata in Bucuresti, str. Jean Louis Calderon nr. 36, et. 2, ap. 24, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **ALEXANDRESCU NICOLAE, IVANESCU MARIA, ALEXANDRESCU IORDANA, ANDREESCU ANA, ALEXANDRESCU MARGARETA, ALEXANDRESCU IOAN, ALEXANDRESCU SULTANA** imobilul situat in Bucuresti, str. Emanoil Porumbaru nr. 62, sector 1, corespondent cu str. Popa Savu nr. 53, format din constructie Corp A, B si C, cu locuinte libere si inchiriate, 2 spatii comerciale, unul ocupat de S.C. MIORITA S.A. in suprafata de 51,80 m.p. si altul ocupat de Restaurantul "BOLTA RECE" in suprafata de 244,65 m.p. si terasa de 171,00 m.p., precum si terenul in suprafata de 1044, 66 m.p. teren aferent si curte (mai putin apartamentul 2, corp A vandut cu contractul de vanzare- cumparare nr. 4034/1997 si apartamentul de la etajul 1 corp A vandut in baza contractului de vanzare- cumparare nr. 4344/1997 si cotele de teren aferente de 89,34 m.p.) cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU**

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001