

DISPOZITIE LEGEA 10 233 din 12/02/2002

SE RESTITUIE COTA PARTE INDIVIZA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 19, ETAJ 1, BLOC I/17, INTR. ION SULEA (IN PREZENT STR. JEAN STERIADI) NR. 14, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 233 din 12.02.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2429/2001 la Executorul judecatoresc privind cota de $\frac{1}{2}$ din apartamentul 19 situat in Bucuresti, str. Steriadi Jean (fosta Intrarea Ion Sulea) nr. 14, bl. I/17, sc. B, et. 1, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia 410/1988, solicitat in natura de domnul **DIRLEA ION** domiciliat in Austria;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului **DIRLEA ION** cota parte indiviza de $\frac{1}{2}$ din apartamentul 19, etaj 1, bloc I/17, Intr. Sulea (in prezent str. Jean Steriadi) nr. 14, sector 3, Bucuresti, compus din trei camere si dependinte, precum si dreptul de coproprietate fortata si perpetua asupra partilor si instalatiilor comune din imobil care prin natura lor sunt de folosinta comuna tuturor coproprietarilor, cu obligatia restituirii eventualelor credite platite de stat la C.E.C., actualizate cu indicele de inflatie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. TITAN AL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001