

DISPOZITIE LEGEA 10 229 din 12/02/2002  
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN CALEA MOSILOR NR. 96 FOST NR. 98,  
SECTOR 2  
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL  
DISPOZITIA:  
NR. 229 din 12.02.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 6232/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 96, fost nr. 98, sectorul 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul **ZAMBACCIAN MARCEL** cu domiciliul in Bucuresti, str. Sofia nr. 9, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului **ZAMBACCIAN MARCEL** imobilul situat in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 96, fost nr. 98, sector 2, format din constructii (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv apartamentul 3, etaj 2 in intregime vandut conform contractului de vanzare- cumparare nr. 1106/17.07.1997 incheiat intre S.C. FOISOR S.A. si doamna BURCIU ALEXANDRINA si contractului de vanzare- cumparare nr. 3591/15.09.1997 incheiat intre S.C. FOISOR S.A. si domnul BURCIU GHEORGHE; apartamentul 10, etaj 5 vandut conform contractului de vanzare- cumparare nr.2653/22.01.1997 incheiat intre S.C. FOISOR S.A. si domnii CARTACAI TEODORESCU

CRISTIAN si CARTACAI TEODORESCU NICUSOR; apartamentul 2, etaj 1 vandut conform contractului de vanzare- cumparare nr.2533/12.03.1998 incheiat intre S.C. FOISOR S.A. si domnii CALIN GHEORGHE si MARINESCU DUCA DANIELA ALEXANDRA, apartamentul 1, etaj 1 vandut conform contractului de vanzare- cumparare nr.1916/18.03.1998 incheiat intre S.C. FOISOR S.A. si domnii DICU VASILICA si DICU ION; apartamentul 8, etaj 4 vandut conform contractului de vanzare- cumparare nr.4126/09.10.1998 incheiat intre S.C. FOISOR S.A. si doamna RAPIANU CRISTINA; apartamentul 6, etaj 3 conform contractului de vanzare- cumparare nr.4306/06.04.1999 incheiat intre S.C. FOISOR S.A. si doamna MATEI VIORICA ROZALIA) si terenul in suprafata de 230,82 m.p. si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari .

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001