

HOTARIRE 10 din 29/01/2002

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUCTII DEFINITIVE CU FUNCTIUNILE LOCUIRE, SERVICII, PE UN TEREN IN SUPRAFATA DE 7,11 HA, SITUAT IN SOS. BUCURESTI- MAGURELE- STR. TEIUS NR. 168- 174, SECTOR 5

EMITENT : C.G.M.B.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

### H OTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru constructii definitive cu

functiunile de locuire, servicii, pe un teren in suprafata de 7,11 ha, situat in

sos. Bucuresti-Magurele – str.Teius nr.168-174, sector 5

Avand in vedere expunerea de motive a domnului Primar General si raportul de specialitate DGUAT, se propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal in municipiul Bucuresti.

Vazand avizele obtinute de la:

- Comisia Tehnica Urbanism, Amenajarea Teritoriului – DGUAT: aviz 3CA14/2/2001;
- Comisia Urbanism, Lucrari Publice si Amenajarea Teritoriului a Consiliului General al municipiului Bucuresti: aviz 189/2001;
- Acordul Agentiei de Protectie a Mediului Bucuresti 559/04.12.2001;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr. 453/2001, pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii

lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor;

- Ordinului MLPAT nr. 91/1991;
- Hotararii Guvernului nr. 525/1996 de aprobare Regulament General de Urbanism;
- PUG – Municipiul Bucuresti aprobat HCGMB nr. 269/21.12.2000.

In temeiul prevederilor art. 38(k), combinat cu art. 46 din Legea administratiei publice locale, nr. 215/2001,

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### H O T A R A S T E:

Articolul 1: Aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru zona sos. Bucuresti-Magurele – str. Teius nr. 168-174, pe un teren in suprafata de 7,11 ha, sector 5.

Articolul 2: Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

Articolul 3: Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Articolul 4: Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5 (cinci) ani.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Gheorghita Diaconu

Drd.Anton Petrisor Parlagi

Bucuresti, 29.01.2002

Nr.10