

DISPOZITIE LEGEA 10 251 din 13/03/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. SMARDAN NR. 39, SECTORUL 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
NR. 251 din 13.03.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2409/2001 la Biroul Executori judecatoresti privind imobilul situat in Bucuresti, str. Smardan nr. 39, sectorul 3, compus din 3 corpuri de cladire si teren, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna **GIURCHESCU MARIA LUIZA** domiciliata in Bucuresti, str. Tincani nr. 4- 10, bl. F 3, sc. 4, et. 2, ap. 69, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 10/ 2001, aprobate prin HG nr. 614/ 2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **GIURCHESCU MARIA LUIZA** imobilul situat in Bucuresti, str. Smardan nr. 39, sectorul 3, format din: constructie cu: Corp A- subsol, parter, 2 etaje; Corp B- parter si 2 etaje; Corp C- parter si terenul, in suprafata de 812,00 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale, care fac parte din dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I., pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta

dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001