

DISPOZITIE LEGEA 10 246 din 13/03/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. VIITOR NR. 21- 21 BIS, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 246 din 13.03.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 531/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Viitor nr. 21- 21 bis, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna **GHEORGHE IONELA** cu domiciliul in Bucuresti, str. Vatra Luminoasa nr. 119, bl. 4, sc. B, parter, ap. 20, sector 2, doamna **SMARANDESCU DOINA** cu domiciliul in Bucuresti, str. Dumitrache Banu nr. 33, sector 2, domnul **ULEIA RAZVAN ION** si doamna **ULEIA EUGENIA** cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Stoenescu nr. 2, ap. 1, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **GHEORGHE IONELA**, **SMARANDESCU DOINA**, **ULEIA RAZVAN ION** si **ULEIA EUGENIA** imobilul situat in Bucuresti, str. Viitor nr. 21- 21 bis format din constructie (apartamentul ocupat cu contract de inchiriere de **GENUNEANU ELENA** si spatiul cu alta destinatie liber de contract in suprafata de 16 m.p.) si terenul in suprafata de 87,34 m.p., teren aferent constructiei si curte, care se identifica conform schitelor cadastrale, care fac parte din dispozitie (mai putin

apartamentul vandut cu contractul de vanzare- cumparare nr. 616/1996 numitei BRAND LYDIA MARIA, apartamentul vandut cu contractul de vanzare- cumparare nr. 554/1996 numitului ANDREI GEORGE si apartamentul vandut cu contractul de vanzare- cumparare nr. 610/1996 numitei STIRBAN SUSANA) cu obligatia respectarii dreptului de servitute.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001