

DISPOZITIE LEGEA 10 255 din 13/03/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN CALEA DOROBANTILOR NR. 170,
SECTORUL 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
NR. 255 din 13.03.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 462/2001 la Biroul Executori judecatoresti privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 170, sectorul 1, solicitat in natura de doamna **MAZILU GILDA ELSE** domiciliata in Bucuresti, str. Pictor Aurel Baiesu nr. 21, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 10/ 2001, aprobate prin HG nr. 614/ 2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **MAZILU GILDA ELSE** imobilul situat in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 170, sectorul 1, format din: constructie-cu subsol + parter + 4 etaje + mansarda- spatii de locuit si 2 spatii comerciale si teren in suprafata totala de 171,77 m.p., teren construit si neconstruit, care se identifica conform schitelor cadastrale, care fac parte din dispozitie, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari (mai putin apartamentul nr. 11 etaj 3, vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 4472/28210/1997 doamnei Milicescu Emilia; apartamentul nr. 6 etaj 1 vandut

cu contract de vanzare- cumparare nr. 4418/29543/1997 doamnei Pitaru Lia Georgeta; apartamentul nr. 10 etaj 3, vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 4658/24247/1997 domnului Vernescu Dumitru; garsoniera nr. 14, vanduta cu contract de vanzare- cumparare nr. 4939/31123/1997 domnilor Predulea Razvan Alexandru si Nicoleta; apartamentul nr. 7 etaj 1 vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 4938/31122/1997 domnului Predulea Vasile si apartamentul nr. 8 si 9 etaj 2 restituite prin dispozitia Primarului general nr. 2771/1998 in baza sentintei civile nr. 163/ 1996 a Tribunalului Bucuresti- sectia a III a Civila).

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I., pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU**

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001