

DISPOZITIE LEGEA 10 265 din 14/03/2002

SE RESTITUIE IMOBILELE SITUATE IN STR. DOAMNEI NR. 9 SI 11, SECTORUL 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 265 din 14.03.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2768/2001 la Biroul Executori judecatoresti privind imobilele situate in Bucuresti, str. Doamnei nr. 9 si 11, sectorul 3, solicitat in natura de **BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE- GROUPE SOCIETE GENERALE**, cu sediul in Municipiul Bucuresti, str. Doamnei nr. 4, sectorul 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca numai cota de 23,43% din imobilul situat la nr. 11 se afla in administrarea noastra, restul imobilului este detinut de Centrul National al Cinematografiei, iar imobilul de la nr. 9 este detinut de S.C. COCOR S.A.;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 10/ 2001, aprobate prin HG nr. 614/ 2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea **BANCII ROMANE PENTRU DEZVOLTARE- GROUPE SOCIETE GENERALE** cota de 23,43% din imobilul situat in Bucuresti, str. Doamnei nr. 11, sectorul 3, format din: constructie- spatii de locuit, detinute cu 2 contracte de inchiriere si terenul, in suprafata de 96,54 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte integranta din dispozitie

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I., pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001