

DISPOZITIE LEGEA 10 267 din 14/03/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN BD. GHEORGHE MAGHERU NR. 11, FOST 23,
SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 267 din 14.03.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1170/2001 la Biroul Executori judecatoresti privind imobilul situat in Bucuresti, Bd. Gheorghe Magheru nr. 11, fost 23, sector 1, format din constructie cu subsol, parter, 5 etaje si teren in suprafata de 296,18 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul **GHERMANI DIONISIE ALEXANDRU** domiciliat in Germania si cu domiciliul ales in Bd. Iancu de Hunedoara nr. 35, ap. 18, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 10/ 2001, aprobate prin HG nr. 614/ 2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **GHERMANI DIONISIE ALEXANDRU**, imobilul situat in Bucuresti, Bd. Gheorghe Magheru nr. 11, fost 23, sectorul 1, Bucuresti (conform adresei nr. 29425/8469/2001 a Directiei patrimoniului, evidenta proprietati, cadastru) format din: constructie- subsol, parter, 5 etaje si teren in suprafata de 178,22 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale, care fac parte din dispozitie, cu

obligatia respectarii dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari (mai putin apartamentul nr. 1 parter vandut cu contract de vanzare cumparare nr. 3883/26931 din 1997, apartamentul nr. 3, etaj 2, vandut cu contract de vanzare cumparare nr. N/3212 din 29.03.2000, apartamentul nr. 4, etaj 3, vandut cu contract de vanzare cumparare nr. 4280/26851 din 1997, apartament nr. 4, etaj 3, vandut cu contract de vanzare cumparare nr. 4365/25354/1997, apartamentul nr. 4, etaj 5, vandut cu contract de vanzare cumparare nr. 4967/21963/1997 si apartamentul nr. 4, etaj 5 vandut cu contract de vanzare cumparare nr. 4966/28602/1997, impreuna cu cotele de teren aferente de 117,96 m.p.).

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal de catre A.F.I., pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios, legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU**

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001