

HOTARIRE 43 din 14/02/2002

PRIVIND MASURI PENTRU PUNEREA IN APLICARE A LEGII NR. 416/2001, REFERITOARE LA
VENITUL MINIM GARANTAT

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind masuri pentru punerea in aplicare a Legii nr.416/2001, referitoare la
venitul minim garantat

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si Raportul de specialitate al Directiei
Asistenta Sociala;

Vazand avizele obtinute de comisiile de specialitate ale Consiliului General al Municipiului
Bucuresti;

In baza prevederilor art.8 si ale art.27 alin.(2) din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat;
art.15, lit."a" din Hotararea Guvernului nr.1099/2001;

In temeiul prevederilor art.46 alin.(1), art.38 lit."s" din Legea nr.215/2001 privind administratia
publica locala,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba limitele minime ale veniturilor medii lunare care pot fi luate in considerare la stabilirea dreptului la venitul minim garantat cu conditia pastrarii unei locuinte minime si a bunurilor necesare nevoilor familiale, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2- Se aproba lista lucrarilor in folosul comunitatii ce pot fi executate de beneficiarii ajutorului social, conform Legii nr.416/2001, conform Anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3- Se aproba lista cu documentele necesare si conditiile pentru a beneficia de ajutor social de la Primaria Municipiului Bucuresti, conform Anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4- Se aproba procedura de lucru, conform Anexei nr.4, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5- Se aproba modul de ancheta sociala cu imbunatatirile specifice nevoilor de evidentiere a problemelor sociale la nivelul municipiului Bucuresti pentru persoanele fara domiciliu, conform Anexei nr.5, care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,

Gheorghita Diaconu

Drd.Anton Petrisor Parlagi

Bucuresti, 14.02.2002

Nr.43

ANEXA NR.1 LA HCGMB NR.43/14.02.2002

Venituri minime ce pot fi obtinute din inchirieri si vanzari de terenuri

Chirii terenuri	Zona 0	Zona 1	Zona 2
Terenuri de construit *	20.150 lei/mp pe luna echivalentul a 0,65 USD/mp lunar	20.150 lei/mp pe luna echivalentul a 0,65 USD/mp lunar	15.500 lei/mp pe luna echivalentul a 0,5 USD/m lunar

Pret/mp

* Fiind in intravilan, toate terenurile pot fi folosite pentru constructii, prin urmare toate tipurile de terenuri (agricole, forestiere, lacustre, viti-pomicole) se asimileaza la chirie/mp terenului de construit.

Vanzari terenuri	Zona 0	Zona 1	Zona 2
Terenuri de construit	930.000 lei/mp echivalentul a 30 USD/mp	620.000 lei/mp echivalentul a 20 USD/mp	310.000 lei/mp echivalentul a 10 USD/mp

Pret/mp

* Intrucat in intravilan, valoarea de referinta a terenurilor este aceea a terenurilor folosite pentru construire, sumele corespunzatoare celorlalte categorii de terenuri (agricole, forestiere, lacustre, viti-pomicole) sunt aceleasi.

Venituri minime ce pot fi obtinute din vanzari spatii cu alta destinatie decat cea de locuit (depozite, spatii comerciale) dupa caz, in functie de zona:

- 930.000 lei/mp/luna (adica echivalentul a 30 USD/mp/luna)

Venituri minime ce pot fi obtinute din inchirieri spatii cu alta destinatie decat cea de locuit (depozite, spatii comerciale) dupa caz, in functie de zona:

- 186.000 lei/mp/luna (adica echivalentul a 30 USD/mp/luna)

Venituri minime ce pot fi obtinute din inchirieri si vanzari de apartamente (cu conditia pastrarii unei locuinte minime)

Vanzari apartamente	Zona 0	Zona 1	Zona 2
1 camera	182.000.000 lei cca. 5.871 USD	123.000.000 lei cca. 3.968 USD	85.000.000 lei cca. 2.742 USD
2 camere	299.000.000 lei cca.9645 USD	192.000.000 lei cca.6194 USD	127.000.000 lei cca.4.097 USD
3 camere	430.000.000 lei cca. 13.871 USD	265.000.000 lei cca.8.549 USD	165.000.000 lei cca.5.323 USD
4 camere	583.000.000 lei cca. 18.807 USD	340.000.000 lei cca. 10.968 USD	198.000.000 lei cca. 6.387 USD
5 camere	874.500.000 lei cca. 28.210 USD	510.000.000 lei cca. 16.452 USD	297.000.000 lei cca. 9.581 USD
Peste 5 camere	991.100.000 lei cca. 31.971 USD	578.000.000 lei cca. 18.645 USD	336.600.000 lei cca. 10.858 USD

Inchirieri apartamente	Zona 0 (chirie/luna)	Zona 1 (chirie/luna)	Zona 2 (chirie/luna)
1 camera	3.100.000 - 4.650.000 lei 100 - 150 USD	2.325.000 - 3.100.000 lei 75 - 100 USD	1.550.000 - 2.325.000 lei 50 - 75 USD
2 camere	4.650.000 - 6.200.000 lei 150 - 200 USD	3.875.000 - 5.425.000 lei 125 - 175 USD	3.100.000 - 3.875.000 lei 100 - 125 USD