

DISPOZITIE LEGEA 10 271 din 03/04/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. VASILE LASCAR NR. 111, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 271 din 03.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 828/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Vasile Lascar nr. 111, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul **TETU REMUS** cu domiciliul in Bucuresti, str. C. A. Rosetti nr. 20, et. 4, ap. 11, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **TETU REMUS** imobilul situat in Bucuresti, str. Vasile Lascar nr. 111, sector 2 compus din teren in suprafata de 330,50 m.p. si constructie cu parter si 3 etaje cu exceptia apartamentelor 3 si 4 ce au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995 conform contractelor de vanzare- cumparare nr. 1579/ 1996 si nr. 739/ 1996 si a spatiului comercial in suprafata de 95,40 m.p., proprietatea S.C. PRODOS HOLDING in baza sentintei civile nr. 10151/18.11.1994 a Judecatoriei sectorului 2 Bucuresti.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile

cu chirii actuale dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001