

DISPOZITIE LEGEA 10 273 din 03/04/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. TEPEȘ VODA NR. 125, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
NR. 273 din 03.04.2002

Având în vedere notificarea înregistrată sub nr. 1818/2001 la Executorul judecătoresc privind imobilul situat în București, str. Tepeș Voda nr. 125, sector 2, trecut în proprietatea statului în baza Decretului nr.92/1950, solicitat în natura de doamna **TIRIPA FLOAREA** cu domiciliul în București, str. Tepeș Voda nr. 123, sector 2;

Văzând actele dosarului anexate la notificare și referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

În conformitate cu art.20, 21 și 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

În temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, în natura, în proprietatea doamnei **TIRIPA FLOAREA** imobilul situat în București, str. Tepeș Voda nr. 125, sector 2 compus din construcție cu spații de locuit și spațiu cu altă destinație și a terenului în suprafață de 272,81 m.p. mai puțin apartamentul nr. 1, parter, vândut doamnei Preda Niculina, cu contract de vânzare-cumpărare nr. N/673/1997 și cota de teren de 67,19 m.p.) cu respectarea dreptului de servitute și compararea schitelor cadastrale.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevăzut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimțământului proprietarului dat în formă autentică ca va respecta în raporturile cu chirieșii actuali dispozițiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind

protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001