

DISPOZITIE LEGEA 10 275 din 03/04/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. PARIS NR. 10, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
NR. 275 din 03.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1913/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Paris nr. 10, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul **BUCULESCU ALEXANDRU** cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Icoanei nr. 94, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 10/ 2001, aprobate prin HG nr. 614/ 2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **BUCULESCU ALEXANDRU** imobilul situat in Bucuresti, str. Paris nr. 10 si 10 bis, sector 1 compus din constructie S+P+E+M (mai putin apartamentul nr. 1 vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 3681/24643/1997 si apartamentul nr. 2, etajul 1, vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 3691/25423/1997 si apartamentul nr. 2, etajul 1 vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 3786/29190/1997 impreuna cu cotele de teren aferente acestora) si teren in suprafata de 150,73 m.p. cu respectarea dreptului de servitute a celorlalti proprietari si care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001