

DISPOZITIE LEGEA 10 286 din 03/04/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN BD. FERDINAND I NR. 130, SECTORUL 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 286 din 03.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 971/609/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Bd. Ferdinand I nr. 130, sectorul 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii **IONITA GHEORGHE FLORIAN** cu domiciliul in Bucuresti, str. Pictor Gh. Petrascu nr. 14 B, bl. A 9 bis, sc. A, ap. 9, sector 3, **CONSTANTIN MARIA** domiciliata in comuna Dor Marunt, judetul Ialomita si **STEFAN MIHAIL** domiciliat in Bucuresti, str. Pecetei nr. 4, bl. 27, sc. B, ap. 16, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 10/ 2001, aprobate prin HG nr. 614/ 2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **IONITA GHEORGHE FLORIAN, CONSTANTIN MARIA** si **STEFAN MIHAIL** imobilul situat in Bucuresti, Bd. Ferdinand I nr. 130, sector 2 compus din constructii spatii de locuit si spatii comerciale si teren in suprafata de 536,80 m.p. (mai putin apartamentul nr. 14 vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 3458/1998 doamnei Melu Nicoleta; apartamentul nr. 9 vandut cu

contract de vanzare- cumparare nr. 3358/ 1997 domnului Corbeanu Ion; apartamentul nr. 15 vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 2973/ 1997 doamnei Hristu Veronica; apartamentul nr. 11 vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 3108/ 1997 doamnei Pietricica Maria, impreuna cu cotele aferente de teren de 146,20 m.p.) cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari si care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte integranta din prezenta dispozitie

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001