

DISPOZITIE 417 din 18/04/2002

PRIVIND REPARTIZAREA SPATIULUI CU ALTA DESTINATIE DECAT ACEEA DE LOCUINTA SITUAT IN B-DUL REGINA ELISABETA NR. 39-41, SECTOR 5, CU DESTINATIA SEDIU AGENTIEI DE REGLEMENTARE A NIVELELOR DE SERVICII APA-CANAL A MUNICIPIULUI BUCURESTI

EMITENT : Primar General

PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Avand in vedere Nota Directiei Asistenta Sociala nr. 509/28.03.2002 prin care se propune repartizarea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in B-dul Regina Elisabeta nr. 39-41, sector 5, precum si prevederile Hotararii nr. 153/2001 a Consiliului General al Municipiului Bucuresti- privind aprobarea infiintarii Agentiei de Reglementare a nivelelor de servicii a Municipiului Bucuresti sectiunea apa- canal (A.R.B.A.C.) respectiv punctul 8.2 al art.. 8 din anexa nr. 1;

In temeiul art. 68 (1) lit.a art.71 (1) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se repartizeaza spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in B-dul Regina Elisabeta nr. 39-41, sector 5, in suprafata de 296,00 m.p., cu destinatia sediu Agentiei de Reglementare a Nivelelor de Servicii Apa- Canal a Municipiului Bucuresti.

Art.2. Dupa rezilierea contractului de inchiriere al vechiului titular si dupa evacuarea acestuia din spatiu, Administratia Fondului Imobiliar va proceda la incheierea contractului de inchiriere pe o perioada de 5 (cinci) ani, conform prevederilor legale in vigoare.

Art.3. In contractul de inchiriere ce urmeaza a fi incheiat cu beneficiarul, va fi prevazuta o clauza conform careia, in caz de restituire a imobilului catre fostii proprietari sau mostenitorii acestora, contractul este reziliat de plin drept cu punerea in obligatie a evacuarii imediate si neconditionate a chirasului, beneficiarul obligandu-se sa accepte rezilierea contractului de inchiriere pe data comunicarii modificarii situatiei juridice a spatiului, sa elibereze de indata spatiul respectiv si sa-l puna la dispozitia noului proprietar.

In plus, in contractul de inchiriere va fi prevazuta si o clauza conform careia costul oricaror lucrari efectuate de chiras pentru asigurarea desfasurarii activitatii nu se va restitui, beneficiarul obligandu-se sa nu formuleze pretentii pentru restituirea cheltuielilor efectuate pentru repararea si modernizarea spatiului

Art.4. Directia Cabinet Primar, Directia Generala Juridic Contencios si Legislatie si Administratia Fondului Imobiliar, vor duce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate

Secretarul General

al Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Bucuresti,

Nr. 417/ 18.04.2002