

DISPOZITIE LEGEA 10 299 din 23/04/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. TELEJAN NR. 58 (FOSTA STR. STAN POETAS), SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 299 din 23.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 608/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Telejan nr. 58 (fost str. Stan Poetas), sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul **IONITA GHEORGHE FLORIAN** cu domiciliul in Bucuresti, str. Pictor Gheorghe Petrascu nr. 14 B, bl. A 9 bis, sc. A, ap. 9, sector 3, doamna **CONSTANTIN MARIA**, cu domiciliul in comuna Dor Marunt, judetul Ialomita si domnul **STEFAN MIHAIL**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pecetei nr. 4, bl. 27, sc. B, ap. 16, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca **STEFAN MIHAIL** nu are calitate de mostenitor dupa fostul proprietar;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **IONITA GHEORGHE FLORIAN** si **CONSTANTIN MARIA** imobilul situat in Bucuresti, str. Telejan nr. 58 (fost str. Stan Poetas), sector 2 compus din constructie si teren in suprafata de 817,93 m.p. (mai

putin apartamentul vandut doamnei CIUCA ALEXANDRINA cu contractul de vanzare-cumparare nr. 4303/1999 si apartamentul vandut domnului DUDUIANU ION cu contractul de vanzare- cumparare nr. 4410/1999 impreuna cu cotele de teren aferente de 69,07 m.p.) care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari .

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001