

DISPOZITIE LEGEA 10 291 din 23/04/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. COLTEI NR. 22, COLTEI NR. 24, COLTEI NR. 26, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR. 291 din 23.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1449/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Coltei nr. 22, Coltei nr. 24, Coltei nr. 26, sector 3, trecute in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitate in natura de doamna **ARITONOVICI AURELIA** cu domiciliul in Bucuresti, str. Stefan Stoica nr. 22, bl. 17 B, sc. A, ap. 2, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea doamnei **ARITONOVICI AURELIA** subsolul, si apartamentul de la etajul 1, in cota de $\frac{1}{2}$ (care sunt in stare de degradare, fiind inutilizabile) situat in str. Coltei nr. 22, sector 3, si cota de $\frac{1}{2}$ din spatiile comerciale situate in str. Coltei nr. 22, parter, in suprafata de 23,79 m.p., str. Coltei nr. 24, parter, in suprafata de 11,26 m.p. si Coltei nr. 26, parter, in suprafata de 55,69 m.p., precum si terenul aferent de 100,00 m.p., care se identifica conform Notei de constatare si schitelor cadastrale, care fac

parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001