

DISPOZITIE LEGEA 10 290 din 23/04/2002

SE RESTITUIE COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 23, ET. 5 SITUAT IN STR. NICOLAE IORGA NR. 22, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 290 din 23.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2572/2763/2001 la Executorul judecatoresc privind cota de $\frac{1}{2}$ din apartamentul nr. 23 et. 5 situat in Bucuresti, str. Nicolae Iorga nr. 22, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de domnii **COSMA EMIL VASILE**, cu domiciliul in Aiud, str. Transilvaniei, bl. A5, ap.10, Judetul Alba, doamna **COSMA ILEANA- COSINZEANA** cu domiciliul in Cluj Napoca str. Busteni nr. 2, ap. 11, judetul Cluj, domnii **VALEAN IOAN** si **VALEAN SIMONA- FLORINA** domiciliati in Cluj Napoca, str. V. Onitiu nr. 8, ap. 1, judetul Cluj si doamna **ILLE MARIA-FELICIA** cu domiciliul in str. Donath nr. 174, ap.14, judetul Cluj;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **COSMA EMIL VASILE**, **COSMA ILEANA- COSINZEANA**, **VALEAN IOAN**, **VALEAN SIMONA FLORINA** si **ILLE MARIAFELICIA** cota de $\frac{1}{2}$ din apartamentul nr. 23 et. 5 situat in Bucuresti, str. Nicolae Iorga nr. 22, sector 1, format in totalitatea sa din vestibul, holl, 3 camere, baie,

bucatarie, una camera de servitori, oficiu, closet, un closet de servitori comun cu apartamentele aceluasi etaj, camara, debara, balcon la dormitor, terasa la sufragerie, terasa de serviciu, pana la scara de serviciu, boxa nr. 1 din pivnita, boxa nr. 3 din podul imobilului si cota de 1/2 din suprafata totala de teren aferenta apartamentului de 28,24 m.p. ce reprezinta 14,12 m.p.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001