

DISPOZITIE LEGEA 10 288 din 23/04/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN BD. PRIMAVERII NR. 15, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 288 din 23.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 5303/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Bd. Primaverii nr. 15, sector 1, compus din constructie corp A+B si teren in suprafata totala de 1260,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de domnii: **RADU NICULAE ALEXANDRU RICHARD FLORESCU** si **FLORESCU ION ALEXANDER** cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul Nicolae Balcescu nr. 35, ap. 10, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2002 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **RADU NICULAE ALEXANDRU RICHARD FLORESCU** si **FLORESCU ION ALEXANDER** imobilul situat in Bucuresti, B-dul. Primaverii nr. 15, sector 1, format din teren si constructie, respectiv teren in suprafata totala de 632,00 m.p. compus din teren liber constructie (curte) si teren aferent constructiei ce se restituie, constructie formata din S+P+E+M (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare

cumparare nr. 366/237/1996, 368/20628/1996 si 434/ 24695/ 1996) si constructia ce reprezinta corpul B (garaj) care se identifica conform planurilor anexe ce fac parte integranta din prezenta dispozitie .

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001