

DISPOZITIE LEGEA 10 304 din 29/04/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. PRECUPETII VECHI NR. 45, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.304 din 29.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1184/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Precupetii Vechi nr.45, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.111/1951, solicitat in natura de domna **PANAITESCU RUJITA**,cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Gh. Danielopol nr.3, et.4, ap.15, sector 4 ;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **PANAITESCU RUJITA** imobil situat in Bucuresti, Str. Precupetii Vechi nr.45, sector 2, constructie si teren in suprafata de 231,56 m.p. cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari (mai putin apartamentul vandut cu contract de vanzare- cumparare nr.2445/1996, apartamentul vandut cu contract de vanzare –cumparare nr.3469/1997 si cotele de teren aferente de 103,44 m.p.), care se identifica conform schitelor cadastrale, care fac parte din dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,

Secretarul General al
Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniului, evidenta proprietatii, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001