

DISPOZITIE LEGEA 10 306 din 30/04/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. OLTARULUI NR. 6, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 306 din 30.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.997/2001 la Executorul Judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Oltarului nr. 6, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii **GHERGHICEANU MERA MATEI**, domiciliat in Bucuresti, str. D-na Ghica nr. 6, bl. 3, sc. C, et. 3, ap. 89, sector 2, **GHERGHICEANU SILVIA MARIA ALICE**, **GHERGHICEANU BOGDAN MIHAI** si **GHERGHICEANU STEFAN DAN GABRIEL** domiciliati in Bucuresti, str. Oltarului nr. 6, et. 1, ap. 3, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul pentru aplicarea Legii nr.10/2001 domnii **GHERGHICEANU SILVIA MARIA ALICE**, **GHERGHICEANU BOGDAN MIHAI** si **GHERGHICEANU STEFAN DAN GABRIEL** nu au calitate de persoane indreptatite la restituire;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **GHERGHICEANU MERA MATEI, -fost proprietar-** imobilul situat in Bucuresti, Str. Oltarului nr. 6, sectorul 2, - constructie si teren in suprafata de 337,6 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale (mai putin apartamentul 1 vandut cu contract de vanzare cumparare nr. 1616/1996 si apartamentul nr. 2 de la parter vandut cu contract de vanzare cumparare nr. 391/2/1997 si apartamentul 4, etaj 1 ce a fost vandut cu contract de vanzare cumparare nr. 3145/1997) cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Respinge cererea de restituire, in natura formulata de **GHERGHICEANU SILVIA MARIA ALICE, GHERGHICEANU BOGDAN MIHAI si GHERGHICEANU STEFAN DAN GABRIEL**, pentru lipsa calitatii.

Art.3. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.4. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Apolodor S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.5. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.6. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniului, evidenta proprietatii, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001